

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/benidorm-centro-03501/6188613/>

local commercial à vendre Benidorm (Centro), Marina Baixa

Nous proposons à la vente ce superbe local commercial situé sur l'une des principales avenues de Benidorm : l'Avenue de Beniardá. Avec une surface de 41m2, ce bien semi-rénové représente une belle opportunité pour les entrepreneurs désireux de lancer leur activité ou les investisseurs à la recherche d'un bien rentable dans une zone en pleine expansion.~~Le local dispose de toilettes, d'un sol en grès, d'une pré-installation pour la climatisation et d'une sortie de fumée, ce qui le rend adapté à de nombreuses activités : bureau, restauration, services, etc. Son orientation ouest offre une belle luminosité naturelle, idéale pour la vitrine et pour créer une ambiance agréable à l'intérieur.~~Son emplacement est stratégique : à deux pas de la caserne de la Garde Civile, entouré de tous les services nécessaires — centres médicaux, écoles, hôpitaux, supermarchés, espaces pour enfants, parcs — et bien desservi par les transports publics (bus et train). Sa proximité de la côte et des montagnes ajoute également une valeur touristique.~~Situé dans une zone de passage très fréquentée, ce local bénéficie d'une excellente visibilité et d'un fort potentiel commercial. C'est une occasion à ne pas manquer pour s'implanter au cœur de Benidorm avec une valeur sûre.~~Contactez-nous et venez le visiter sans engagement !

sommaire

Espagne-immobilier	6188613
id:	
référence:	06139
proche ou à :	Benidorm (Centro)
region :	Marina Baixa
type de bien:	local commercial
chambres:	-
surface du bien :	41 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 125.000

contact

agence immobilier:	Marvic-properties
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34673189587