

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/calvia-07184/6336573/>

local commercial à vendre Calvià, Ponent



Découvrez cette opportunité exceptionnelle à Santa Ponça, un emplacement stratégique garantissant le succès de votre entreprise.~~Cette propriété commerciale, soigneusement entretenue en excellent état, offre une surface de 116 m2 avec 2 salles de bains et de nombreux extras, notamment un équipement complet, un système audio, un éclairage de qualité et une isolation acoustique complète.~~De plus, elle dispose d'une cuisine entièrement équipée, de mobilier, d'un espace de stockage et de licences en vigueur pour une salle de concert, un bar et un restaurant, avec une capacité de 150 personnes dans la salle de concert et 59 personnes dans le restaurant.~~Situé au cœur de Santa Ponça, l'un des endroits les plus animés tant pour les touristes que pour les résidents, ce local commercial est un investissement sûr. Son emplacement stratégique, entouré d'appartements et d'hôtels, garantit un flux constant de clients pour votre entreprise. Fondé en 1998, cet établissement a été une référence en matière de divertissement local au cours des 26 dernières années, offrant une qualité de divertissement ininterrompu.~~L'intérieur du local offre une généreuse surface de 116 m2, comprenant une grande salle principale entièrement meublée et équipée d'un bar pour le service, de tables et d'une scène avec un système audio et un éclairage de première qualité. Le design respecte toutes les réglementations en vigueur et offre des salles de bains ainsi qu'une sortie de secours pour la sécurité des clients. Les licences d'activité en tant que lieu de divertissement, bar et restaurant sont pleinement valides, garantissant un démarrage sans problème.~~Il s'agit d'une opportunité unique pour développer votre entreprise ou investir dans un établissement avec un rendement estimé de plus de 7%.~~Si vous êtes intéressé par l'acquisition de cette propriété commerciale à Santa Ponça, n'hésitez pas à nous contacter. Parlons dès aujourd'hui !

sommaire

Espagne-immobilier id:	6336573
référence:	RED-TR-BB-SN-EA001
proche ou à :	Calvià
region :	Ponent
type de bien:	local commercial
chambres:	-
surface du bien :	120 m2

contact

agence immobilier:	Red Mallorca
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971888018

surface du terrain :

- m²

prix:

€ 230.000