

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/capdepera-07580/6255091/>

local commercial à vendre Capdepera, Llevant



Locaux commerciaux rénovés avec terrasse dans une zone commerciale et à 200 m de la plage de Canyamel Ce charmant local commercial offre une opportunité unique d'établir votre entreprise dans un emplacement privilégié, à seulement 100 mètres de la plage. Avec 46 m² construits et une terrasse avant de 15 m², ce local dispose d'un espace polyvalent et lumineux qui s'adapte à une variété d'usages commerciaux. Rénové en 2022, ce local est en parfait état et est prêt à fonctionner immédiatement. Actuellement exploité comme magasin de yaourts, il dispose d'une cuisine équipée d'une sortie de fumée, de carreaux en grès, de salles de bains et de tous les meubles et machines nécessaires, tous nouveaux pour la saison 2022. En plus de la terrasse avant, les locaux disposent également de 15 m² de surface habitable. Espace de rangement au sous-sol, qui offre un espace supplémentaire pour le commerce. Equipé de la climatisation, il garantit un environnement confortable aux clients et aux employés tout au long de l'année. L'emplacement des locaux est imbattable, dans une zone commerciale animée et attractive, idéale pour attirer une clientèle diversifiée et profiter d'un flux constant de visiteurs, notamment pendant les périodes de forte fréquentation. la saison estivale. De plus, les locaux ont l'avantage d'avoir leur propre terrasse et la possibilité de demander une terrasse sur la voie publique, ce qui augmente encore son attractivité et son potentiel commercial. Ne manquez pas l'opportunité d'implanter votre entreprise dans ce local commercial. locaux exceptionnellement situés et entièrement équipés. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir toutes les possibilités que cet espace a à offrir !

sommaire

contact

Espagne-immobilier **6255091**
id:
référence: **SP58V**
proche ou à : **Capdepera**
region : **Llevant**
type de bien: **local commercial**
chambres: **-**
surface du bien : **75 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 180.000**

agence immobilier: **Mallorhouse**
naam: **Mallorhouse Mallorhouse**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34871242150**