

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/cheda-15818/6361637/>

local commercial à vendre Cheda, Arzúa



Excellente opportunité à Elche, dans un emplacement stratégique et à proximité de toutes les commodités : commerces, transports en commun, supermarchés et zones de passage. Ce local commercial se distingue non seulement par son emplacement exceptionnel, idéal pour tout type d'activité recherchant visibilité et accessibilité, mais aussi par son fort potentiel d'investissement.~~Il dispose actuellement d'un projet approuvé pour un changement d'affectation en logement, ce qui ouvre la voie à de multiples possibilités :~ • Le conserver comme local commercial et développer votre activité dans un quartier animé.~ • Le transformer en logement, en tirant parti du projet déjà approuvé et en gagnant du temps sur les démarches administratives.~~Un bien polyvalent, parfait tant pour les entrepreneurs à la recherche d'un emplacement de choix que pour les investisseurs ou les particuliers souhaitant créer leur propre foyer dans un quartier bien desservi.~~Si vous recherchez un espace offrant du potentiel, un emplacement idéal et différentes possibilités d'utilisation, c'est une opportunité qui mérite d'être prise en considération.

sommaire

Espagne-immobilier	6361637
id:	
référence:	00860
proche ou à :	Cheda
region :	Arzúa
type de bien:	local commercial
chambres:	-
surface du bien :	109 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 78.000

contact

agence immobilier:	Immomaison
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34654077484