

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/figueres-17600/6362341/>

## local commercial à vendre Figueres, Alt Empordà



Nous proposons à la vente ce local commercial de 265 m2, avec possibilité de location ou de transfert, dans un emplacement au cœur de Figueres. Ce bien en parfait état abrite actuellement une entreprise d'encadrement de tableaux en activité et bénéficiant d'une large clientèle, vous permettant de générer des revenus dès le premier jour. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace d'exposition ouvert, un espace de travail et un entrepôt prêts à l'emploi, ainsi qu'une salle de bains. L'espace comprend une mezzanine pratique avec un grand espace de rangement bien défini. Équipé de la climatisation, il est idéal pour les investisseurs ou les entrepreneurs souhaitant s'implanter dans un quartier animé. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir une entreprise existante ou de démarrer votre projet dans un emplacement idéal.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6362341</b>
id:	
référence:	<b>V.991</b>
proche ou à :	<b>Figueres</b>
region :	<b>Alt Empordà</b>
type de bien:	<b>local commercial</b>
chambres:	-
surface du bien :	<b>263 m2</b>
surface du terrain :	- m2
prix:	<b>€ 230.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Spain Your Home</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34972550083</b>