

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/figueres-17600/6377482/>

local commercial à vendre Figueres, Alt Empordà



Situé en plein cœur de Figueres, ce local commercial offre une excellente opportunité aux entrepreneurs et commerçants souhaitant s'implanter dans une zone à fort passage. Avec un loyer mensuel attractif de 950 €, ce bien dispose d'une surface utile de 100 m2, idéale pour divers types de commerces tels que restaurants, boutiques ou bureaux.~~Bien qu'il nécessite des travaux de rénovation, la modularité de l'espace permet de l'adapter à vos besoins spécifiques. Il comprend également des sanitaires fonctionnels à usage public ou pour le personnel. Son emplacement stratégique garantit visibilité et accessibilité pour la clientèle locale et touristique, optimisant ainsi le potentiel commercial.~~Ne manquez pas cette opportunité unique de transformer cet espace selon votre vision.~~Pour programmer une visite, contactez-nous !~~** Le loyer est mensuel. Les frais d'agence immobilière, équivalents à un mois de loyer plus la TVA applicable, sont à la charge du locataire. Le dépôt de garantie, d'un montant de deux mois de loyer, sera conservé par INCASOL.

sommaire

Espagne-immobilier	6377482
id:	
référence:	PR00461
proche ou à :	Figueres
region :	Alt Empordà
type de bien:	local commercial
chambres:	-
surface du bien :	110 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 0

contact

agence immobilier:	Remax Jumbo Mar
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34936394509