

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/lametlla-de-mar-43860/6243494/>

local commercial à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



En plein cœur du village de pêcheurs de l'Ametlla de Mar, ce spacieux local commercial est à vendre, avec une surface totale de 214 m2.~Situé dans le centre historique, le bien se répartit sur plusieurs niveaux : sous-sol, rez-de-chaussée, mezzanine et une agréable terrasse de 30 m2, idéale pour de multiples usages commerciaux ou de loisirs.~Le local dispose de la préinstallation pour l'ajout d'un ascenseur, ce qui représente un atout majeur pour l'adaptation aux besoins d'accessibilité ou de fonctionnalité.~Son emplacement est idéal : dans une zone à fort passage commercial, à quelques mètres de la place centrale Catalunya et tout près de la plage. De plus, il est entouré de tous les services essentiels, ce qui en fait une excellente opportunité pour les investisseurs ou les entrepreneurs souhaitant s'implanter dans un environnement à fort potentiel touristique et local.~ ~ Plus de propriétés sur le site finquesmar.es

sommaire

Espagne-immobilier	6243494
id:	
référence:	629
proche ou à :	L'ametlla De Mar
region :	Baix Ebre
type de bien:	local commercial
chambres:	-
surface du bien :	218 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 189.000

contact

agence immobilier:	Finquesmar Serveis
naam:	Inmobiliaris SI
parlez:	pas disponible
telephone:	pas disponible
	+34977493836