

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/los-montesinos-03187/6278382/>

## local commercial à vendre Los Montesinos, Baix Segura



Nouvelle unité commerciale à vendre à Los Montesinos. Il est vendu tel quel, sous sa forme de base, prêt à être fini dans le style exactement comme vous le souhaitez. Il y a aussi la possibilité de convertir cette unité en une maison très spacieuse à vivre. L'entrée principale est légèrement surélevée et il y a quatre grandes fenêtres à l'avant de l'unité, laissant entrer beaucoup de lumière naturelle. Le rez-de-chaussée de la propriété fait 97m<sup>2</sup>, ce qui est une grande taille, que vous souhaitez en faire un usage commercial ou habitable. Juste à l'entrée, un escalier mène au demi-sous-sol. Le demi-sous-sol a une superficie de 85m<sup>2</sup> et peut être utilisé pour le stockage, ou également pour faire partie de la maison si vous le souhaitez pour une utilisation habitable. Il y a des fenêtres minces dans la partie supérieure qui permettent à la lumière naturelle d'entrer, comme vous pouvez le voir sur les photos extérieures. Une propriété avec beaucoup de potentiel, peu importe l'usage que vous comptez en faire!

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6278382</b>
id:	
référence:	<b>BCT-LH396</b>
proche ou à :	<b>Los Montesinos</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>local commercial</b>
chambres:	-
surface du bien :	<b>182 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	- m <sup>2</sup>
prix:	<b>€ 106.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Albi Juris Realty</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34966363810</b>