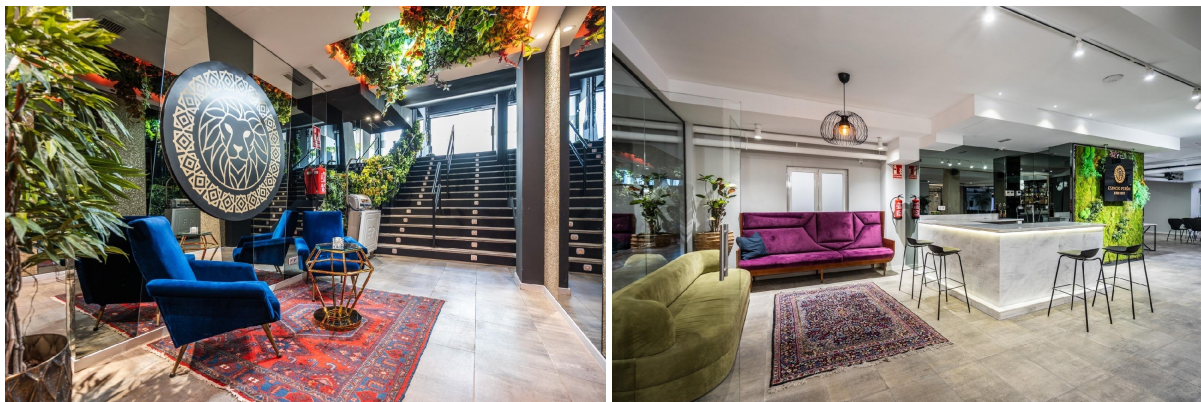


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/madrid-04810/6336995/>

## local commercial à vendre Madrid, Valle Del Almanzora



^^LOCAL IMPRESSIONNANT À LOUER DANS LA ZONE CASTELLANA^^~~Nous vous présentons un espace exceptionnel situé dans l'un des secteurs les plus prisés de Madrid. Il s'agit d'un local prime de plus de 600 mètres carrés sur un seul niveau, entièrement équipé et réparti en plusieurs pièces polyvalentes pouvant s'adapter facilement à tout type d'activité. Son emplacement sur l'Avenida General Perón, en plein cœur du quartier financier et à quelques pas du stade Santiago Bernabéu, en fait un lieu incomparable tant pour sa visibilité que pour son accessibilité.~~L'intérieur se distingue par son ampleur, sa lumière naturelle et son esthétique contemporaine soignée. Chaque salle bénéficie d'une isolation acoustique et d'un équipement audiovisuel de haute performance, garantissant un fonctionnement irréprochable pour des présentations, formations, productions ou événements d'entreprise. Il dispose également de zones prévues pour les services de traiteur, d'une distribution fluide et d'une image qui allie professionnalisme et caractère, créant une atmosphère inspirante dès les premiers instants.~~La capacité totale dépasse les 250 personnes et sa salle principale, la Salle Ónix, offre un espace spectaculaire pouvant accueillir plus de 175 participants. Son design favorise l'interaction, stimule la créativité et transforme tout événement en une expérience immersive. C'est l'endroit idéal pour dynamiser les équipes, organiser des actions de marque ou tenir des réunions à fort impact dans un environnement qui surprend et se distingue.~~Ce local n'offre pas seulement des mètres carrés et un emplacement; il offre une véritable expérience. C'est un lieu pensé pour renforcer la communication, laisser une empreinte durable et élever toute proposition à un niveau supérieur. Une opportunité unique de s'implanter dans l'un des points les plus exclusifs et stratégiques de la ville.~~Cette annonce n'est pas contractuelle et peut contenir des erreurs. Elle est fournie à titre informatif.

### sommaire

Espagne-immobilier **6336995**  
id:  
référence: **PR99559744**  
proche ou à : **Madrid**  
region : **Valle Del Almanzora**  
type de bien: **local commercial**

### contact

agence immobilier: **Remax Jumbo**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34915344831**

chambres:	-
surface du bien :	<b>613 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 0</b>