

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/madrid-04810/6345707/>

local commercial à vendre Madrid, Valle Del Almanzora



Un théâtre en fonctionnement à Madrid est proposé, situé dans le district d'Arganzuela, disponible exclusivement à la vente en tant qu'unité économique.~~L'opération inclut le bien immobilier en propriété ainsi que la société commerciale titulaire de l'activité culturelle, permettant la continuité immédiate du projet, le maintien de l'activité et l'accès à des aides et subventions du secteur culturel.~~Il s'agit d'un actif unique et rare dans la capitale espagnole, conçu spécifiquement pour un usage théâtral et actuellement opérationnel, idéal autant pour les investisseurs patrimoniaux que pour les professionnels du secteur culturel à la recherche d'un espace propre avec une structure déjà consolidée.~~Le théâtre offre plusieurs lignes d'exploitation :~~- Programmation artistique propre~~- Location à des compagnies et producteurs~~- Événements culturels et corporatifs~~- Collaborations institutionnelles et festivals~~La localisation à Arganzuela apporte un environnement culturel consolidé, avec un fort potentiel de valorisation et la proximité de pôles culturels et résidentiels importants.~~Une opportunité unique d'acquérir un actif culturel à double valeur : immobilière et commerciale, avec une approche d'investissement à moyen et long terme, un impact culturel et un positionnement stratégique à Madrid.~~Informations supplémentaires disponibles sur demande et signature d'un accord de confidentialité.

sommaire

Espagne-immobilier

id:

6345707

contact

agence immobilier: **Remax Inmomas**

naam:

pas disponible

référence: **3009_027329**
proche ou à : **Madrid**
region : **Valle Del Almanzora**
type de bien: **local commercial**
chambres: **-**
surface du bien : **512 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 1.217.000**

parlez: **pas disponible**
telephone: **+34966665651**