

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/malaga-del-fresno-19219/6237638/>

## local commercial à vendre Málaga Del Fresno, Campiña



Local commercial à vendre à Málaga !~~Situé dans le quartier emblématique d'El Ejido, en plein cœur de Málaga. Ce spacieux local commercial au rez-de-chaussée dispose d'une façade en verre moderne, offrant une excellente visibilité et luminosité.~~Caractéristiques principales :~~Espace ouvert adaptable à tout type de commerce.~Plafonds hauts qui apportent une sensation de grandeur et d'élégance.~Comprend un espace de stockage et des toilettes pour plus de commodité.~El Ejido, connu pour son atmosphère dynamique et sa proximité avec le Campus Universitaire, est un quartier en plein développement. Entouré de Lagunillas, La Merced et Capuchinos, il bénéficie d'une vie culturelle et étudiante vibrante.~~Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans un local avec un grand potentiel dans l'un des quartiers les plus prisés de Málaga. Idéal pour les entrepreneurs et commerçants recherchant un emplacement stratégique !~~Taxe foncière (IBI) ~Charges de copropriété : 21,61 € par mois.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6237638</b>
id:	
référence:	<b>3476-03381</b>
proche ou à :	<b>Málaga Del Fresno</b>
region :	<b>Campiña</b>
type de bien:	<b>local commercial</b>
chambres:	-
surface du bien :	<b>77 m2</b>
surface du terrain :	- m2
prix:	<b>€ 170.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Re/max Sunset</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34951430794</b>