

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/manacor-07500/6364705/>

local commercial à vendre Manacor, Llevant



Local commercial avec terrasse et parking à S'Illot – Belle opportunité d'investissement ~~À vendre : rezdechaussée destiné actuellement à un usage commercial, situé à S'Illot, un quartier en plein développement, à seulement 500 mètres de la mer. ~~L'espace, actuellement utilisé comme entrepôt, offre de multiples possibilités grâce à sa distribution et à la possibilité de demander un changement d'usage en habitation.~~ Caractéristiques principales :~~Surface ouverte avec grande polyvalence~~Salle de bain déjà installée~~Parking privé inclus~~Deux grandes fenêtres donnant sur une terrasse intérieure, apportant de la lumière naturelle~~Nécessite des travaux de rénovation, idéal pour personnaliser selon votre projet~~Ce local est parfait pour lancer une activité, aménager un bureau, un atelier ou même le transformer en logement (sous réserve d'autorisation du changement d'usage).~~ Emplacement stratégique à S'Illot, avec tous les services à proximité et à quelques minutes de la plage.~~ Belle opportunité d'investissement : adaptez cet espace à vos besoins et transformez-le en le projet dont vous avez toujours rêvé.~~ Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

sommaire

Espagne-immobilier	6364705
id:	
référence:	101-CP1264
proche ou à :	Manacor
region :	Llevant
type de bien:	local commercial

contact

agence immobilier:	Grupdirect
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971722722

chambres:	-
surface du bien :	142 m2
surface du terrain :	200 m2
prix:	€ 169.700