

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/moralzarzal-28411/6209655/>

local commercial à vendre Moralzarzal, Cuenca Del Guadarrama

^EXCELLENTE OPPORTUNITÉ, LOCAL COMMERCIAL À MORALZARZAL^^~Opportunité unique d'acquérir un local commercial en plein fonctionnement dans la charmante commune de Moralzarzal, avec la possibilité d'achat avec ou sans stock, s'adaptant aux besoins de l'acheteur. Ce magnifique local de 52 mètres carrés se distingue par une grande façade de plus de 12 mètres, offrant une visibilité incomparable pour tout type de commerce. Fonctionnellement distribué, il dispose d'une vaste zone ouverte qui permet une personnalisation facile de l'espace en fonction de l'activité, ainsi qu'une salle de bain et un débarras fermé, garantissant une utilisation optimale de l'espace disponible.~Le local se situe dans un emplacement privilégié au rez-de-chaussée, assurant une grande affluence de piétons et un accès facile pour les clients. Moralzarzal, réputée pour son environnement paisible et sa proximité avec la Sierra de Guadarrama, est une commune en pleine croissance, très attractive pour les résidents et les visiteurs recherchant un cadre naturel sans s'éloigner de Madrid. Avec une communauté active, une excellente qualité de vie et de bons services, Moralzarzal est une option parfaite pour entreprendre ou déménager une entreprise. La localité, bien desservie par la route et les transports en commun, offre un flux constant de clients potentiels, tant locaux que des communes voisines.~Ne manquez pas l'occasion d'établir votre commerce dans cette commune dynamique, où tranquillité et croissance économique se rejoignent, dans un local prêt à générer des bénéfices dès le premier jour.~^^Cette annonce n'est pas contractuelle et peut contenir des erreurs. Elle est montrée à titre informatif et n'est pas contractuelle^^

sommaire

Espagne-immobilier id:	6209655
référence:	PR99559128.
proche ou à :	Moralzarzal
region :	Cuenca Del Guadarrama
type de bien:	local commercial
chambres:	-
surface du bien :	62 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 280.000

contact

agence immobilier:	Remax Jumbo
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34915344831