

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/puerto-de-mazarron-30860/6174280/>

## local commercial à vendre Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín

Opportunité unique à Bolnuevo, Puerto de Mazarrón. Ce restaurant entièrement équipé bénéficie d'un emplacement privilégié en première ligne de plage. Avec 74 m2 de surface, le local dispose d'un porche privé, d'une cheminée dans la salle à manger, de 2 toilettes et d'une cuisine entièrement équipée. En été, il offre une terrasse de 50 m2 devant le restaurant, idéale pour profiter de l'atmosphère côtière.~~Annexée au restaurant et reliée par une cour, se trouve une maison indépendante à rénover. La maison comprend 50 m2 répartis en 2 chambres, une salle de bain complète et un débarras, offrant de multiples possibilités d'utilisation.~~Au total, la propriété compte 124 m2 construits sur un terrain de 171 m2, combinant opportunités commerciales et résidentielles en un seul endroit.~~Ne manquez pas cette opportunité dans l'une des zones les plus recherchées de Puerto de Mazarrón!~Inmobiliaria El Puerto: + (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~REF 168~~

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6174280</b>
id:	
référence:	<b>000168</b>
proche ou à :	<b>Puerto De Mazarrón</b>
region :	<b>Bajo Guadalentín</b>
type de bien:	<b>local commercial</b>
chambres:	-
surface du bien :	<b>124 m2</b>
surface du terrain :	<b>171 m2</b>
prix:	<b>€ 450.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Inmobiliaria El Puerto</b>
naam:	<b>inmovilla 9526</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34616943640</b>