

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/puerto-de-mazarron-30860/6317393/>

## local commercial à vendre Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



LOCAL COMMERCIAL À VENDRE À CÔTÉ DU FRONT DE MER DE PUERTO DE MAZARRÓN – RÉF. 52~~Nous vous présentons ce grand local commercial de 325 m<sup>2</sup>, situé dans un emplacement privilégié à côté du front de mer de Puerto de Mazarrón.~Grâce à sa position, la plage se trouve juste en face, avec un accès direct depuis l'un des escaliers menant à la promenade.~~ Caractéristiques principales :~ Surface totale de 325 m<sup>2</sup>~ Excellent emplacement, à quelques mètres de la mer~ Grande visibilité et passage constant de piétons toute l'année~ Nombreuses possibilités d'utilisation, commerciale ou d'investissement~ Actuellement exploité comme magasin de céramique, meubles et décoration~~ Possibilités d'usage :~~Commerce de détail (mode, décoration, alimentation, etc.)~~Bureau, clinique ou pharmacie~~Transformation en logement~~Projet de garages ou débarras pour investisseurs~~Son excellente situation à côté du front de mer et à proximité de tous les services en fait une excellente opportunité pour les entrepreneurs et les investisseurs à la recherche de rentabilité et de visibilité.~~ Contactez-nous pour plus d'informations !~Inmobiliaria El Puerto~Tél. + ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) ~ ([[utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]]) ~RÉF. 52

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6317393</b>
id:	
référence:	<b>000052</b>
proche ou à :	<b>Puerto De Mazarrón</b>
region :	<b>Bajo Guadalentín</b>
type de bien:	<b>local commercial</b>
chambres:	-
surface du bien :	<b>325 m<sup>2</sup></b>
surface du terrain :	<b>- m<sup>2</sup></b>
prix:	<b>€ 169.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Inmobiliaria El Puerto</b>
naam:	<b>inmovilla 9526</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34616943640</b>