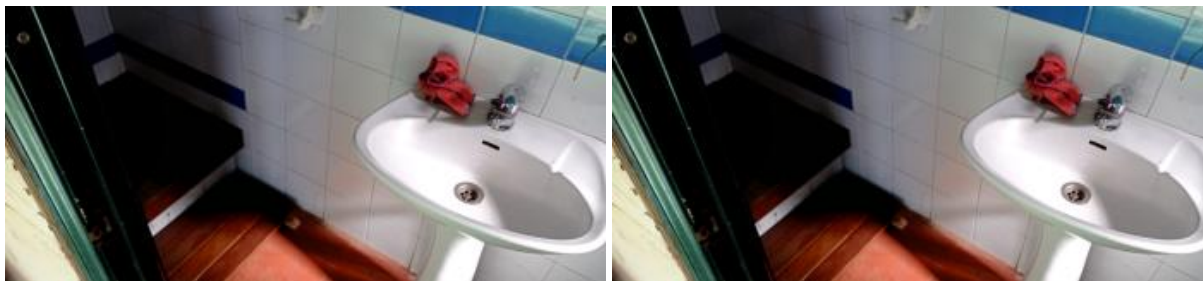


ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/sevilla-la-nueva-28609/5470831/>

local commercial à vendre Sevilla La Nueva, Sur



Entrepôt local / commercial à vendre dans le magnifique Pueblo Artesano de Sevilla la nueva. Autrefois dédié à la vente de produits artisanaux en tous genres.

Les locaux ont une distribution diaphane de 100m2 (répartis en 20m de long x 5m de large). D'une hauteur approximative de 4 m, ce qui permet de construire une mezzanine sur toute sa longueur, doublant l'espace possible.

Il a un portail d'entrée qui s'ouvre dans son intégralité de 3x3 m2. Accès pour chargement et déchargement. Le sol est pavé de résine époxy, avec une salle de bain complète avec douche.

L'orientation est très bonne, elle est exposée sud, très lumineuse. Il est phénoménalement isolé avec une bonne isolation et des murs anti-bruit. Il a une sortie de fumée.

L'emplacement est idéal à la fois pour travailler dans un environnement unique entouré de campagne et de tranquillité ou pour résider (ceux qui s'y concentrent pour devenir une maison). Sans aucun doute, c'est une opportunité unique.

Actuellement disponible à un prix avantageux de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) € + TVA ou ITP. Il y a la possibilité d'en acquérir plus d'un. Il pourrait être consulté.

sommaire

Espagne-immobilier id:	5470831
référence:	2374907VK1627S0006RF
proche ou à :	Sevilla La Nueva
region :	Sur
type de bien:	local commercial
chambres:	-
surface du bien :	100 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 80.000

contact

naam:	Adolfo Pillado
parlez:	anglais, espagnol
telephone:	+34625599580