

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/torreveja-03181/6318432/>

## local commercial à vendre Torreveja, Baix Segura



Magnifique local commercial de 100 m<sup>2</sup> à vendre, entièrement équipé pour une activité hôtelière. L'établissement est en excellent état et prêt à être exploité, sans investissement supplémentaire et avec une clientèle importante.~Il dispose d'une salle entièrement meublée avec des tables et des chaises de qualité, d'un grand système de climatisation créant une ambiance confortable et fonctionnelle pour les clients. La cuisine, spacieuse et pratique, est entièrement meublée et équipée d'appareils électroménagers neufs et sous garantie, conformes à toutes les normes en vigueur.~Le local dispose de deux salles de bains entièrement rénovées, modernes et adaptées aux besoins du public.~À l'extérieur, on trouve une terrasse accueillante de 11,23 m<sup>2</sup>, avec une licence pour 5 tables et 16 chaises, équipée de 3 parasols et de balustrades en bois, idéale pour profiter du service en plein air.~Toutes les licences sont en vigueur, ce qui permet de démarrer l'activité immédiatement.~Un espace idéal pour les entrepreneurs du secteur de l'hôtellerie-restauration qui recherchent un local prêt à emménager, bien équipé et d'excellente présentation. ~~

### sommaire

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| Espagne-immobilier   | <b>6318432</b>           |
| id:                  |                          |
| référence:           | <b>L15N</b>              |
| proche ou à :        | <b>Torreveja</b>         |
| region :             | <b>Baix Segura</b>       |
| type de bien:        | <b>local commercial</b>  |
| chambres:            | -                        |
| surface du bien :    | <b>100 m<sup>2</sup></b> |
| surface du terrain : | <b>- m<sup>2</sup></b>   |
| prix:                | <b>€ 143.700</b>         |

### contact

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| agence immobilier: | <b>s properties</b>      |
| naam:              | <b>Stela Angelova</b>    |
| parlez:            | <b>anglais, espagnol</b> |
| telephone:         | <b>+34693263573</b>      |