

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/torrevieja-03181/6362418/>

## local commercial à vendre Torrevieja, Baix Segura



Un barrestaurant en activité est à vendre dans la ville de Torrevieja, situé à seulement 250 mètres de la plage de Los Locos. Une entreprise clé en main est à vendre avec la propriété — une excellente opportunité de commencer à travailler immédiatement sans investissements supplémentaires.~~ Caractéristiques principales :~ • Type : barrestaurant (propriété + entreprise)~ • Surface des locaux : 57 m2~ • Terrasse : environ 12–15 m2~ • Distance à la plage : 250 mètres~~ Équipement et mobilier :~~Le bar est vendu entièrement équipé, avec tout le matériel nécessaire :~ • mobilier~ • équipements de réfrigération~ • machine à café~ • cuisine entièrement équipée~ • extracteur professionnel~ • climatisation centrale (refroidissement/chauffage)~~Tout reste comme indiqué sur les photos — prêt à fonctionner dès le premier jour.~~ Capacité :~ • À l'intérieur des locaux : jusqu'à 25 places assises~ • Sur la terrasse : jusqu'à 12 places assises~~ Avantages commerciaux :~ • Base de clients réguliers établie~ • Excellent emplacement à fort passage~ • Proximité de la plage garantissant un flux stable de visiteurs~ • Possibilité d'exploitation toute l'année~~ Emplacement :~~Le bar est situé dans une zone touristique populaire, près de la mer, des restaurants, des immeubles résidentiels et de toute l'infrastructure nécessaire.~~Une option idéale pour ceux qui souhaitent acquérir une entreprise clé en main au bord de la mer avec un bon potentiel de revenus.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6362418</b>
id:	
référence:	<b>A11295</b>
proche ou à :	<b>Torrevieja</b>
region :	<b>Baix Segura</b>
type de bien:	<b>local commercial</b>
chambres:	-
surface du bien :	<b>57 m2</b>
surface du terrain :	- m2

### contact

agence immobilier:	<b>Alegria International</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34966444434</b>

prix:

**€ 200.000**