

## local commercial à vendre Torrevieja, Baix Segura



Situé près du cœur de Torrevieja, ce complexe résidentiel propose 16 logements au choix, allant de 1 à 3 chambres avec 1 ou 2 salles de bains. Conçues dans un style moderne et fonctionnel, ces propriétés bénéficient de vastes terrasses de 7 m<sup>2</sup> à 55 m<sup>2</sup>, idéales pour profiter de vues panoramiques et d'une excellente connexion avec l'environnement. Les orientations sud et ouest permettent aux logements de baigner dans une lumière naturelle abondante, créant ainsi une atmosphère chaleureuse et accueillante.~ Répartis sur quatre étages, les logements promettent non seulement du confort, mais également la possibilité de profiter du climat méditerranéen depuis le solarium communautaire. Cet espace exclusif dispose d'installations telles qu'un jacuzzi, une zone de détente et un sauna, parfaites pour se relaxer ou partager des moments avec amis et voisins. De plus, ceux qui souhaitent un confort supplémentaire peuvent opter pour des places de parking souterrain, disponibles moyennant un coût additionnel, assurant sécurité et commodité pour leur véhicule.~ Les prix de ces habitations varient de ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) € à ([utiliser le formulaire pour contacter le vendeur]) €, avec des surfaces comprises entre 51 m<sup>2</sup> et 161 m<sup>2</sup>. Les terrasses privées offrent non seulement un espace extérieur supplémentaire, mais également un point de vue privilégié pour admirer les couchers de soleil ou l'animation urbaine.~ La situation du projet est idéale. À seulement quelques pas de la Playa del Cura et entouré de restaurants, bars et supermarchés, il offre à ses résidents un équilibre parfait entre tranquillité et facilité d'accès. De plus, sa proximité avec le centre-ville facilite l'accès aux écoles, parcs et au marché local.~ La Playa del Cura, avec sa promenade maritime récemment rénovée, est un lieu emblématique du centre-ville, où l'on peut profiter de la gastronomie locale tout en contemplant la mer. Torrevieja, jadis un village de pêcheurs, s'est transformée en une destination prisée de la Costa Blanca. Grâce à son développement touristique, la ville dispose de toutes les commodités modernes et d'excellentes connexions de transport avec d'autres grandes villes comme Alicante, Murcia et Elche.~ La ville offre un cadre idéal pour profiter de ses plages et de sa vie urbaine dynamique

tout au long de l`année, en devenant un lieu de prédilection aussi bien pour les touristes nationaux qu`internationaux en quête de soleil, de mer et d`une riche offre culinaire.

## **sommaire**

Espagne-immobilier id: **6373730**  
référence: **369975\_\_COMPLEX\_\_930**  
proche ou à : **Torrevieja**  
region : **Baix Segura**  
type de bien: **local commercial**  
chambres: **1**  
surface du bien : **64 m2**  
surface du terrain : **- m2**  
prix: **€ 220.000**

## **contact**

agence immobilier: **Adel Properties**  
naam: **pas disponible**  
parlez: **pas disponible**  
telephone: **+34601607401**