

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/valencia-de-las-torres-06444/6373800/>

local commercial à vendre Valencia De Las Torres, Campiña Sur



REMARQUE : Les établissements nécessitant une licence de restauration (y compris la vente à emporter) ne sont pas concernés.~~Vous souhaitez implanter votre nouveau commerce au cœur du centre historique de Valence et bénéficier d'un avantage concurrentiel significatif grâce à son emplacement commercial stratégique ? Ne tardez plus, saisissez cette opportunité !~~Nous vous proposons un espace commercial UNIQUE et HISTORIQUE, dont les éléments protégés tels que la façade, la vitrine, l'éclairage, le comptoir et les meubles de rangement en bois doivent être préservés. Ce local est particulièrement adapté aux entreprises suivantes : MARQUE ARTISANALE HAUT DE GAMME, COMMERCE HISTORIQUE en quête de PRESTIGE, MARQUE VALENCIENNE LOCALE bien établie à la recherche d'un EMBLEMATIQUE DE CHOIX, ou tout simplement à celles qui envisagent d'ouvrir une BOUTIQUE.~~Situé au 18, Plaza de la Reina (quartier de choix), à proximité de la Porte de Fer (Puerta de los Hierros) de la Cathédrale de Valence, sur une place piétonne récemment rénovée, ce local figure parmi les incontournables pour tous les touristes, nationaux et internationaux, visitant Valence et son centre historique.~~D'une surface construite de 57 m2, il se compose de deux pièces et de toilettes (voir plan). Sa large façade, dotée d'une grande vitrine, lui assure une excellente visibilité.~~Classé comme commerce emblématique et historique, ce local est soumis au plan de protection du patrimoine de la vieille ville. Les activités suivantes ont de fortes chances d'obtenir une autorisation : 1. Commerce de détail traditionnel : gants, éventails, accessoires, artisanat, textiles, cadeaux traditionnels et produits liés à la tradition valencienne. 2. Commerces spécialisés non agressifs : magasin de chaussures classique, chapellerie, bijouterie traditionnelle, papeterie d'art, librairie spécialisée. 3. Petite galerie d'art. 4. Atelier artisanal avec vente.~~APPELEZNOUS. Demain, il sera peut-être trop tard. Ne laissez pas passer cette opportunité. Réservez dès maintenant. C'est un excellent investissement pour votre entreprise !~~NOTE : Traduit avec Google Translate

sommaire

Espagne-immobilier id: **6373800**
référence: **DAVIDS_55**
proche ou à : **Valencia De Las Torres**

contact

naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34963366666**

region :	Campiña Sur
type de bien:	local commercial
chambres:	-
surface du bien :	57 m2
surface du terrain :	- m2
prix:	€ 0