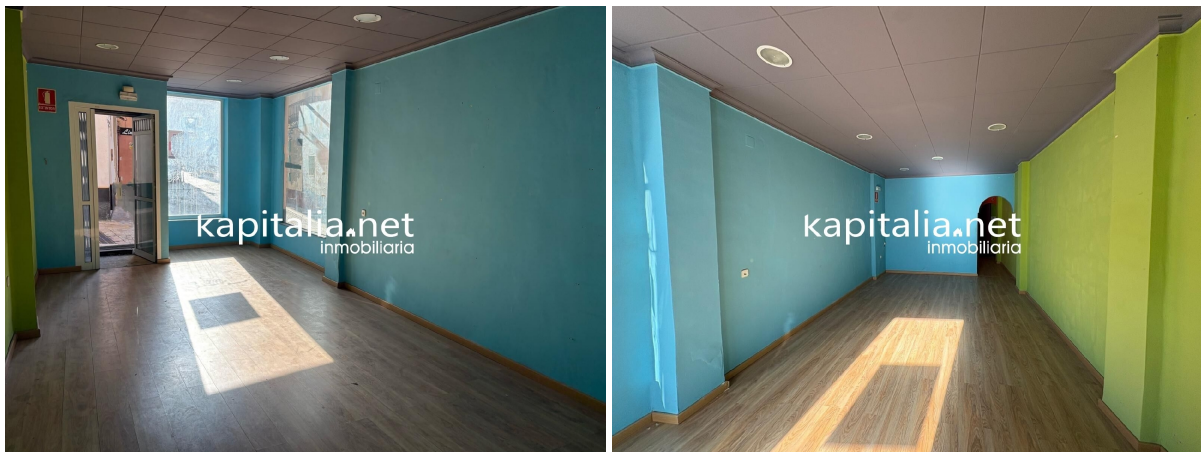


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/local-commercial/xativa-46800/6381409/>

## local commercial à vendre Xàtiva, Costera (La)



LOCAL COMMERCIAL ET RÉSIDENTIEL À VENDRE À XATIVA~~Le local est situé en plein cœur du centre-ville, tout près du centre et dans une rue entourée de nombreux commerces et services. Il occupe l'angle de deux rues et dispose de grandes vitrines en verre qui lui assurent une excellente luminosité tout au long de la journée.~~Le local est pratiquement ouvert sur toute sa hauteur, avec une porte d'accès au niveau de la rue, ce qui le rend très pratique aussi bien pour une activité commerciale à part entière que pour un logement.~ ~Il peut également être destiné à un usage résidentiel. En effectuant quelques transformations, et avec un investissement très modeste, il est possible d'aménager un logement au rez-de-chaussée, avec ses près de 60 m2 d'espace ouvert et disposant déjà d'un WC à l'intérieur.~~NE MANQUEZ PAS CETTE OCCASION UNIQUE D'AFFAIRE OU DE LOGEMENT~~Kapitalia Inmobiliaria~Albereda Jaume I, 19, 46800 Xativa~ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~~

### sommaire

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Espagne-immobilier   | <b>6381409</b>          |
| id:                  |                         |
| référence:           | <b>10440</b>            |
| proche ou à :        | <b>Xàtiva</b>           |
| region :             | <b>Costera (La)</b>     |
| type de bien:        | <b>local commercial</b> |
| chambres:            | -                       |
| surface du bien :    | <b>60 m2</b>            |
| surface du terrain : | - m2                    |
| prix:                | <b>€ 54.899</b>         |

### contact

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| agence immobilier: | <b>Kapitalia</b>      |
| naam:              | <b>pas disponible</b> |
| parlez:            | <b>pas disponible</b> |
| telephone:         | <b>+34962387681</b>   |