

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/albatera-03340/6330793/>

maison de campagne à vendre Albatera, Baix Segura



MAISON TROGLODYTE AVEC EXTENSION, PISCINE ET TERRAIN DE PLUS DE 5.000 M2 – UN MODE DE VIE DIFFÉRENT EN PLEINE NATURE ALICANTINE~SI VOUS CHERCHEZ UNE PROPRIÉTÉ AVEC DE L'ÂME, POLYVALENTE ET PRÊTE À VIVRE, TRAVAILLER OU ÊTRE RENTABILISÉE, CETTE FINCA SITUÉE DANS UNE ZONE TRANQUILLE DE L'INTÉRIEUR D'ALICANTE A TOUT POUR PLAIRE : CHARME, ESPACE, INTIMITÉ ET FONCTIONNALITÉ. IL S'AGIT D'UNE MAISON UNIQUE, EN PARTIE CREUSÉE DANS LA MONTAGNE, AVEC UNE EXTENSION MODERNE, DE GRANDS ESPACES EXTÉRIEURS ET UN TERRAIN PARFAIT POUR COMBINER LOISIRS, AGRICULTURE ET NATURE.~~ DOUBLE HABITATION : CAVE TRADITIONNELLE ET EXTENSION MODERNE~LA PROPRIÉTÉ DISPOSE D'UNE SURFACE CONSTRUITE TOTALE DE 255 M2, RÉPARTIE EN DEUX ZONES DISTINCTES MAIS COMPLÉMENTAIRES :~• LA MAISON TROGLODYTE D'ORIGINE DE 130 M2 COMPREND PLUSIEURS PIÈCES CREUSÉES DANS LA ROCHE, AVEC DES PLAFONDS VOÛTÉS ET UNE TEMPÉRATURE NATURELLEMENT RÉGULÉE. CET ESPACE UNIQUE PEUT ÊTRE UTILISÉ POUR LE TOURISME RURAL (AIRBNB), UNE CAVE, ATELIERS CRÉATIFS OU CHAMBRES SUPPLÉMENTAIRES – IDÉAL POUR LES INVESTISSEURS OU PROJETS ARTISTIQUES/THÉRAPEUTIQUES.~• L'EXTENSION MODERNE DE 125 M2 EST ENTIÈREMENT RÉNOVÉE. ELLE COMPREND UN GRAND SALON AVEC CUISINE OUVERTE, TROIS CHAMBRES DOUBLES, DEUX SALLES DE BAIN COMPLÈTES, UN DOUBLE GARAGE FERMÉ ET UN ATELIER AVEC MEZZANINE – PARFAIT POUR LES AUTONOMES, ARTISANS OU PASSIONNÉS D'AGRICULTURE.~~ ESPACES EXTÉRIEURS POUR PROFITER DE LA VIE~LE TERRAIN DE 5.171 M2 EST ENTIÈREMENT CLOS ET OFFRE PLUSIEURS ZONES POUR LE LOISIR ET LA PRATIQUE :~• ZONE DE DÉTENTE CLÔTURÉE AVEC PISCINE PRIVÉE.~• ESPACE BARBECUE IDÉAL POUR RECEVOIR EN EXTÉRIEUR.~• POTAGER AVEC ARBRES FRUITIERS ET ESPACE POUR PROJETS AGRICOLES OU DURABLES.~ACCÈS FACILE EN VOITURE, INTIMITÉ GARANTIE, CALME ABSOLU, VUES DÉGAGÉES ET CLIMAT MÉDITERRANÉEN PUR.~~ UNE PROPRIÉTÉ AVEC ESSENCE, POLYVALENCE ET POTENTIEL~L'ATTRIBUT LE PLUS SÉDUISANT EST SON DOUBLE VISAGE : UN ESPACE AUTHENTIQUE AVEC DE L'HISTOIRE (LA CAVE) PARFAIT POUR LE TOURISME RURAL, ET UNE PARTIE CONFORTABLE ET MODERNE PRÊTE À HABITER. DOCUMENTATION EN RÈGLE, TAXES À JOUR, CERTIFICATS TECHNIQUES, ENTIÈREMENT

TERMINÉE ET HABITABLE.~~ EMPLACEMENT STRATÉGIQUE DANS L'INTÉRIEUR SUD D'ALICANTE~SITUÉE DANS UNE ZONE RURALE CALME AUX ABORDS D'ALBATERA, À QUELQUES MINUTES EN VOITURE DU CENTREVILLE ET DE TOUS LES SERVICES : CENTRES MÉDICAUX, SUPERMARCHÉS, ÉCOLES, COMMERCE. ACCÈS DIRECT À L'AUTOROUTE VERS L'AÉROPORT D'ALICANTE, LES PLAGES ET LA GARE AVE EN MOINS DE 30 MINUTES.~~ UNE OPPORTUNITÉ UNIQUE POUR VIVRE, INVESTIR OU ENTREPRENDRE~IDÉALE POUR LES FAMILLES EN QUÊTE D'ESPACE ET DE QUALITÉ DE VIE, COMME POUR LES INVESTISSEURS INTÉRESSÉS PAR LE TOURISME RURAL, L'AGRICULTURE BIO, LES THÉRAPIES NATURELLES OU L'ARTISANAT. SA SUPERFICIE, SA LÉGALITÉ, SA DISTRIBUTION ET SON ENVIRONNEMENT EN FONT UNE OPPORTUNITÉ À FORT POTENTIEL.~~ NE LAISSEZ PAS PASSER CETTE OPPORTUNITÉ. CONTACTEZNOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS OU POUR ORGANISER UNE VISITE. DÉCOUVREZ CE PETIT TRÉSOR DE L'INTÉRIEUR ALICANTIN !

sommaire

Espagne-immobilier	6330793
id:	
référence:	F110
proche ou à :	Albatera
region :	Baix Segura
type de bien:	maison de campagne
chambres:	9
surface du bien :	255 m2
surface du terrain :	5171 m2
prix:	€ 359.900

contact

agence immobilier:	Inmojmg
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34966786775