

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/alcala-de-chivert-12570/5278171/>

maison de campagne à vendre Alcalá De Chivert, Baix Maestrat



Masía ou Rural House est vendu, légalement situé à Alcalá de Xivert, (même municipalité qu'Alcossebre). Nous sommes à 7 kilomètres de la plage et à 500 mètres de la ville.

Actuellement, l'activité de la CASA rurale avec 11 chambres est exercée à la ferme, où en plus de l'hébergement, la possibilité de tenir des mariages, des communions et d'autres événements est offert, offrant un service complet pour les événements.

La construction a 650 m² construite, avec 11 chambres, 7 salles de bains et 1 toilette, 60 m² disco, porche de 140 m² et terrasse au premier étage de 200 m². Il dispose également d'une piscine de 150 m², d'une piste de tennis de 527 m² et d'un jardin de 6400 m², avec un parking en béton pour 20 voitures, une pergola de colonne 99 m² et un porche accès à la parcelle de 20 m² avec un fer à forgerons de clôture d'environ 100 linéaires. De plus, une tente en bois de 220 m² et une tente amovible de 400 m² pour les événements sont disponibles. L'intrigue est de 34000 m², dont (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) clôtures. Il se compose de lumière avec son propre transformateur et son eau de puits.

La qualification foncière permet l'extension de la construction par le biais d'une procédure administrative appelée DEC, de sorte qu'en raison de l'étendue du terrain, l'activité actuelle pourrait être étendue en poursuivant le projet actuel ou en entreprenant d'autres projets tels qu'un camping, un hôtel avec bungalow, résidence Pour héberger des personnes âgées, un centre de santé, etc. Idéal pour les investisseurs internationaux qui souhaitent entreprendre une entreprise sur la côte espagnole, dans la communauté de valence, avec un grand potentiel touristique, en raison de la proximité de ses plages et des montagnes de la province de Castellón et des environs des centres touristiques de premier ordre avec Peñíscola.

Gare à 1 km et aéroport à 20 km.

sommaire

Espagne-immobilier

5278171

contact

naam: **CESAR RUIZ ESPEJO**

id:
référence: -
proche ou à : **Alcalá De Chivert**
region : **Baix Maestrat**
type de bien: **maison de campagne**
chambres: **11**
surface du bien : **650 m2**
surface du terrain : **34000 m2**
prix: **€ 1.600.000**

parlez: **anglais, espagnol**
telephone: **+34691203632**