

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/andratx-07150/6342012/>

maison de campagne à vendre Andratx, Ponent



Ce domaine emblématique offre une vue imprenable sur la baie de San Telmo (Andratx). Perché sur les hauteurs de S' Arracó, ce joyau historique, riche de plus de 700 ans d'histoire, est une propriété unique qui allie l'âme majorquine de ses murs du XIV^e siècle au confort d'une rénovation complète. Elle propose 200 m² habitables, entourés de 47 145 m² de nature méditerranéenne et offrant une vue dégagée sur la mer et l'île de Sa Dragonera, où chaque coucher de soleil est un véritable enchantement. Répartie sur deux niveaux, elle comprend 4 chambres, 2 salles de bains, un salon avec accès direct à la terrasse, deux cuisines (une intérieure et une extérieure), des vérandas et de charmants recoins qui préservent l'authenticité du domaine. À l'extérieur, la propriété dispose d'une piscine privée, de vastes terrasses, d'un solarium, d'un espace barbecue, d'un parking pour trois voitures et d'espaces parfaits pour profiter de la vie en plein air toute l'année. Cette propriété dispose d'une citerne d'eau, d'électricité grâce à des panneaux solaires et est accessible par une route goudronnée sur la moitié de sa longueur (le reste étant un chemin de terre). Idéale pour les amoureux de la nature et de la vie à la montagne, elle offre une vue imprenable sur Sa Dragonera et une intimité absolue, sans voisins, à seulement quelques minutes de Puerto de Andratx, Sant Elm et des plus belles criques de la région. Un joyau du patrimoine majorquin transformé en une demeure d'exception pour ceux qui recherchent la tranquillité, l'histoire, des paysages à couper le souffle et une qualité de vie incomparable. Les frais d'acquisition (notaire, enregistrement de la propriété et taxes) ne sont pas inclus. Veuillez nous contacter pour plus d'informations. (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) (211678)

sommaire

Espagne-immobilier	6342012
id:	
référence:	211678
proche ou à :	Andratx
region :	Ponent
type de bien:	maison de campagne
chambres:	4
surface du bien :	316 m²

contact

naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34664142200

surface du terrain : **47145 m2**
prix: **€ 5.995.000**