

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/aznalcazar-41849/5869511/>

maison de campagne à vendre Aznalcázar, Aljarafe



Aznalcázar, un village tranquille d'Andalousie, à 27 kms de Séville et 40 minutes des plages de Mazagón, en pré Parc National de Doñana. A 10 minutes à pied du Golf Las Minas Golf.

Belle propriété de plus de 3 ha dans un cadre privilégié entre oliviers y immense pinède.

Chalet de 293 m² :

RDC:

- séjour de 83 m² avec cuisine américaine équipée, cheminée, air conditionné
- trois chambres (dont une avec SDB intégrée),
- SDB principale avec douche romaine,
- dressing,
- office

Premier étage (accessible depuis le salon ou par escalier extérieur)

- studio de plus de 57 m² type loft, AC, coin cuisine, SDB
- terrasse de 125 m².

Garage attenant de 32 m²

Porches : 60 m²

Terrasses RDC : 88 m²

Piscine de 6 x 12 m, local technique.

Zone de parking : 137 m2

550 oliviers en production y un hectare de terrain vierge parfait pour installations équestres.

Eau, électricité, internet

Vues imprenables, accès direct à la Pinède d'Aznalcázar, idéal pour promenades à cheval sans passer par la route.

A 800 m de LAS MINAS GOLF

A 7,5 km de British School of Sevilla et de SKYDIVE Spain

sommaire

Espagne-immobilier	5869511
id:	
référence:	-
proche ou à :	Aznalcázar
region :	Aljarafe
type de bien:	maison de campagne
chambres:	4
surface du bien :	293 m2
surface du terrain :	30000 m2
prix:	€ 489.000

contact

naam:	Violeta Alcantara
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	+34676761696