

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/bocairent-46880/6321363/>

maison de campagne à vendre Bocairent, Vall D'albaida



Manoir du 19ème siècle à vendre à Bocairent (Valencia). Situé dans la vallée d'Albaida, à Bocairent, en face de la Sierra Mariola. Distance de l'aéroport d'Alicante : environ 70 km et de l'aéroport de Valence : environ 90 km. Propriété idéale à convertir en une maison rurale-hôtel. L'entrée se fait par deux rues différentes. Maison sur un terrain urbain proche de tous les services, avec une vue imprenable sur les montagnes. La propriété est située sur un terrain de 1504m2 et a 1004m2 construit, avec possibilité d'extension avec piscine. Distribué en rez-de-chaussée plus deux étages. Rez-de-chaussée de 457m2 distribué en hall, cuisine, salle à manger, toilette avec douche, trois chambres, trois débarras, cave à vin et porche couvert, débarras, accès à un jardin propre et un potager. Cave à vin avec grandes cuves et cuves moyennes. Pressoir à vin. Séparé des habitations et du cellier. ~ Premier étage de 310m2 avec hall d'entrée, salon, salle à manger, cuisine, salle de bain, quatre chambres et terrasses et accès au jardin. Deuxième étage de 273m2. Grenier principal avec entrée indépendante depuis le jardin nord. Grenier aménagé en espace de vie avec un salon, une chambre et une salle de bain avec douche. La parcelle dans laquelle il se trouve a 1000m2 mais à côté il y a 374000m2 de parcelles rustiques (son prix n'est pas inclus dans le prix, consulter les conditions de vente).~ La propriété est dans un état de conservation normal en raison de l'entretien continu effectué. La toiture a été récemment refaite et le toit réparé avec de l'onduline, les poutres endommagées ont été remplacées. Les structures vérifiées par l'architecte et le technicien ont été jugées saines et en bon état. Poutres inférieures renforcées. ~ ~Demandez plus d'informations sans engagement ! ~~~

sommaire

| | |
|--------------------|---------------------------|
| Espagne-immobilier | 6321363 |
| id: | |
| référence: | 10143 |
| proche ou à : | Bocairent |
| region : | Vall D'albaida |
| type de bien: | maison de campagne |
| chambres: | 10 |
| surface du bien : | 1040 m2 |

contact

| | |
|--------------------|-----------------------|
| agence immobilier: | Kapitalia |
| naam: | pas disponible |
| parlez: | pas disponible |
| telephone: | +34962387681 |

surface du terrain :

1504 m2

prix:

€ 382.000