

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/camarles-43894/6345353/>

maison de campagne à vendre Camarles, Baix Ebre



Finques Originals vous présente un joyau rural au cœur du Baix Ebre : un domaine rustique de 24 hectares entièrement clôturé, idéal pour l'agriculture et l'élevage de chevaux. La propriété comprend trois logements indépendants, confortables et bien répartis, parfaits pour les familles, les invités ou les projets de tourisme agricole/rural. Entouré de nature et doté de ressources abondantes, ce domaine offre intimité, fonctionnalité et un grand potentiel agricole.~~ Logement 1 (126,05 m²) : ~Au rezdechaussée : un chaleureux salonsalle à manger avec cuisine ouverte, idéal pour les réunions de famille ou les soirées au coin du feu, une chambre confortable, une salle de bain complète, un accès à l'étage et un garage. (Total : 102,95 m²)~Au premier étage : une suite de 23,10 m² aux multiples usages : chambre principale, bureau ou espace détente avec vue dégagée.~~ Appartement 2 (180,72 m²) :~Rezdechaussée : Salonsalle à manger avec cuisine ouverte de style rustique, salle de bain complète et accès direct à une terrasse couverte de 13,98 m², idéale pour profiter du plein air. ~Deuxième étage : Trois chambres, une salle de bain complète, un couloir et une terrasse couverte de 18,68 m², idéale pour admirer le coucher du soleil.~Troisième étage : Terrasse privée sur le toit de 10,50 m² et local technique.~~ Appartement 3 (48,36 m²) :~Comprend un salonsalle à manger avec cuisine, une chambre et une salle de bain complète. Entièrement équipé, prêt à emménager.~~Caractéristiques supplémentaires :~ Dispose d'un puits légalisé d'un débit de 70 000 l/h.~ Convient particulièrement à l'élevage de chevaux.~ Elle dispose de deux entrepôts : le premier d'une superficie de 270,80 m², et le second, adapté à un usage agricole, d'une superficie de 58 m² et d'une terrasse ouverte de 129,05 m², clôturée et dotée d'une citerne de 52,90 m².~ Terrain idéal pour la culture d'arbres fruitiers, de légumes, de vignes et de céréales.~~ Localisation : Située à Camarles (Tarragone), dans un environnement calme et bien desservi, à quelques minutes des services essentiels tels qu'écoles, commerces et centres médicaux, et à quelques kilomètres de la côte.~~ Une propriété qui a tout pour plaire : terres fertiles, espace, tranquillité et possibilités infinies. Idéale pour rêver grand et vivre en harmonie avec la nature, la campagne et la liberté.~Ne manquez pas ce joyau rural et n'hésitez pas à nous contacter chez Finques Originals.

sommaire

Espagne-immobilier **6345353**
id:
référence: **1-1-11-01**
proche ou à : **Camarles**
region : **Baix Ebre**
type de bien: **maison de campagne**
chambres: **8**
surface du bien : **200 m2**
surface du terrain : **210000 m2**
prix: **€ 750.834**

contact

agence immobilier: **Anclados,sl**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34649020317**