

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/castell-de-castells-03793/6373791/>

maison de campagne à vendre Castell De Castells, Marina Alta



Une magnifique maison de village transformée en deux logements distincts dotés d'entrées indépendantes, entièrement restaurée tout en conservant son caractère rustique traditionnel, et située à quelques mètres seulement du centre-ville. La propriété comprend deux maisons distinctes avec un parking commun : au rez-de-chaussée, une porte en aluminium avec une grille de sécurité donne accès à la première habitation, qui comprend : un hall d'entrée, une chambre principale avec une fenêtre donnant sur l'extérieur, des placards, un ventilateur de plafond et une salle de bains attenante ; en continuant le long du couloir, on trouve deux autres chambres doubles équipées de placards, de ventilateurs de plafond et de fenêtres donnant sur l'extérieur, une salle de bains familiale avec baignoire et douche intégrée, un spacieux salon/salle à manger avec cheminée, une cuisine ouverte entièrement équipée avec un comptoir pour le petit-déjeuner, et un porche couvert, utilisé comme coin repas d'été, qui donne sur une spectaculaire terrasse extérieure avec un barbecue/coin cuisine et une piscine rectangulaire de 10 x 5 mètres avec un local technique suffisamment grand pour servir de débarras. Depuis le parking, une deuxième entrée dotée de son propre escalier mène à la deuxième partie de la propriété, qui comprend une chambre principale avec des armoires encastrées et une porte donnant sur la terrasse avec vue sur les montagnes, une deuxième chambre double équipée de la climatisation, d'armoires encastrées et d'une salle de bains attenante, une salle de bains d'invités avec douche, une cuisine ouverte entièrement équipée avec tous les appareils électroménagers, ainsi qu'un salon/salle à manger doté d'une cheminée, de la climatisation et d'un spacieux balcon extérieur. La propriété est dotée d'un sol en grès cérame imitation terre cuite dans toutes les pièces, de fenêtres en aluminium à double vitrage avec volets et grilles de sécurité, de menuiseries intérieures en bois laqué blanc au rez-de-chaussée et non laquées au premier étage, de ventilateurs de plafond dans toutes les chambres, de la climatisation dans certaines pièces, d'une piscine privée et d'un parking commun. Cette propriété offre des conditions exceptionnelles, ce qui en fait une véritable opportunité en plein cœur de la ville pour la transformer en maison de vacances, tant pour son charme que pour le potentiel de la zone dans laquelle elle est située.

sommaire

Espagne-immobilier

contact

agence immobilier: **Karmaproperties**

6373791

id:
référence: **N-1305**
proche ou à : **Castell De Castells**
region : **Marina Alta**
type de bien: **maison de campagne**
chambres: **5**
surface du bien : **299 m2**
surface du terrain : **- m2**
prix: **€ 275.000**

naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34609211710**