

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/chirivel-04825/6338816/>

maison de campagne à vendre Chirivel, Comarca De Los Vélez



Une opportunité unique tant sur le plan commercial que pour profiter d'une authentique maison rustique andalouse. Un lieu où la vie traditionnelle, le calme et le soleil de l'Andalousie se combinent en parfaite harmonie, idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité sans renoncer au confort. Située entre Vélez Rubio et Chirivel, à seulement 3 km de l'autoroute A-92, cette propriété offre le mélange parfait entre accessibilité, intimité et nature.~~En entrant dans la résidence privée, un salon spacieux et accueillant avec un charmant poêle à bois vous accueille, créant une atmosphère chaleureuse en toute saison. Cet espace est relié à une salle à manger lumineuse qui invite à partager des moments privilégiés. À l'arrière se trouve une cuisine compacte mais fonctionnelle, à côté d'une salle de bains qui apporte du confort au quotidien. À l'étage supérieur, une grande pièce ouverte offre de multiples possibilités, comme une chambre supplémentaire ou un salon pour les invités. De là, on accède à une chambre avec dressing ouvert et à une grande salle de bains avec baignoire, parfaite pour se détendre et se déconnecter.~~La partie dédiée à l'hébergement et au petit-déjeuner est tout aussi charmante. Elle dispose de quatre chambres d'hôtes spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain privée. Chaque pièce allie des détails traditionnels tels que des poutres en bois et des volets rustiques au confort moderne, créant ainsi des ambiances chaleureuses et paisibles. Un salon-salle à manger accueillant permet de prendre chaque matin un petit-déjeuner maison, et la cuisine professionnelle est équipée de tout le nécessaire pour préparer facilement les repas. De plus, un salon indépendant avec un coin bar offre aux hôtes un endroit idéal pour lire, jouer, discuter ou se détendre autour d'un verre en fin de journée. La propriété est chauffée au gaz naturel et à l'aide d'un poêle à pellets, garantissant une atmosphère confortable tout au long de l'année.~~L'extérieur est un véritable havre de paix, avec un vaste terrain de 8 942 m2 offrant intimité, nature et de nombreux espaces pour profiter du plein air. On y trouve notamment une belle piscine de 5 x 10 mètres entourée de chaises longues et de parasols, ainsi qu'un élégant bar de piscine qui invite à se rafraîchir, à prendre le soleil ou à déguster un verre au coucher du soleil. La propriété dispose également d'un grand parking pour plusieurs véhicules et de deux garages. Entre le bar de la piscine et la maison principale s'étend un vaste espace ouvert, idéal pour les fêtes, les activités, les zones de détente ou simplement pour profiter du paysage andalou en toute tranquillité.~~Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Pour découvrir d'autres propriétés comme celle-ci, visitez notre site web : (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) ~~

sommaire

Espagne-immobilier id: **6338816**
référence: **02632**
proche ou à : **Chirivel**
region : **Comarca De Los Vélez**
type de bien: **maison de campagne**
chambres: **6**
surface du bien : **630 m2**
surface du terrain : **8942 m2**
prix: **€ 530.000**

contact

agence immobilier: **Clower**
naam: **pas disponible**
parlez: **pas disponible**
telephone: **+34950121229**