

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/fabara-50793/6366779/>

maison de campagne à vendre Fabara, Bajo Aragón-Caspe



Finca à Fabara avec système d'irrigation, d'une superficie totale de 7 000 m² (0,70 hectare) et d'un mas d'environ 56 m². Le terrain, entièrement plat et nu, est prêt à accueillir toutes sortes d'arbres et idéal pour la création d'un potager irrigué par le canal principal. La maison de plain-pied se compose d'un séjour spacieux et de deux chambres. La charpente est en béton et la toiture est en bon état. On y trouve une cheminée en briques. Actuellement non raccordée au réseau d'eau potable et non raccordée à l'électricité, la maison devrait être autonome en énergie, par exemple grâce à des panneaux solaires. À l'extérieur, une dépendance pourrait être aménagée en salle de bain. La rivière Algars borde la propriété, dont elle est séparée par un chemin peu fréquenté. Le mas se situe à seulement 30 mètres de l'eau, un emplacement privilégié. La rivière et les abords de la propriété offrent d'excellentes possibilités de baignade. La propriété est facilement accessible par des chemins de terre. Le village de Fabara se trouve à seulement 5 km, celui de Nonaspe à 7 km et celui de Maella à 9 km. Ces villages offrent toutes les commodités, notamment supermarchés, boulangeries, boucheries, marchés, écoles, pharmacies, etc. Profitez des vues imprenables et de la nature environnante.

sommaire

Espagne-immobilier	6366779
id:	
référence:	1100
proche ou à :	Fabara
region :	Bajo Aragón-Caspe
type de bien:	maison de campagne
chambres:	2
surface du bien :	56 m2
surface du terrain :	7000 m2
prix:	€ 38.000

contact

naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	pas disponible