

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/lametlla-de-mar-43860/6243496/>

## maison de campagne à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Dans le village de pêcheurs de l'Ametlla de Mar, nous vendons une magnifique propriété rustique de 7523 m2, entièrement plate et paysagée avec des oliviers, des palmiers, des caroubiers, des pins et une grande variété de plantes méditerranéennes. On y accède par une route goudronnée à seulement 1,5 km du centre-ville et des meilleures criques aux eaux cristallines et au sable fin de la Costa Dorada. A l'intérieur se trouve une maison unifamiliale isolée de 200 m2, en plus de plusieurs entrepôts et d'une belle piscine 10x5 en pleine nature. Il dispose également d'une écurie et d'un box pour loger un cheval ; un ancien réservoir d'eau actuellement utilisé comme entrepôt, 1 WC extérieur et un beau barbecue extérieur couvert, avec un four à bois.~ La maison principale est répartie en 2 salons, une cuisine indépendante, 5 chambres, 2 salles de bain, 2 toilettes et une grande terrasse avec porche. Il est équipé de son propre puits d'eau et de l'électricité de l'entreprise connectée. Le périmètre partiel de la parcelle est clôturé. Il dispose d'un certificat d'occupation avec une occupation de 12 personnes et d'une licence de location touristique. Idéal comme investissement commercial.~ Situé dans un environnement calme.~ ~ Plus de propriétés sur le web finquesmar.es

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6243496</b>
id:	
référence:	<b>39156</b>
proche ou à :	<b>L'ametlla De Mar</b>
region :	<b>Baix Ebre</b>
type de bien:	<b>maison de campagne</b>
chambres:	<b>5</b>
surface du bien :	<b>348 m2</b>
surface du terrain :	<b>7523 m2</b>
prix:	<b>€ 492.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Finquesmar Serveis</b>
naam:	<b>Inmobiliaris SI</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>
	<b>+34977493836</b>