

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/lametlla-de-mar-43860/6359071/>

## maison de campagne à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Magnifique propriété rurale de 8 583 m2 totalement plate, située dans un environnement naturel paisible à seulement 3 km du village marin de L'Ametlla de Mar et de ses belles plages, avec un accès facile par chemin rural asphalté.~La propriété est cultivée de manière écologique et naturelle, sans herbicides ni produits chimiques, et est plantée d'oliviers et de caroubiers, offrant un authentique paysage méditerranéen soigné et harmonieux. Le terrain est délimité par des murs traditionnels en pierre sèche et bénéficie d'agréables vues sur la mer.~À l'intérieur se trouve une charmante petite maison de campagne d'environ 60 m2, en bon état structurel, avec toiture rénovée et nouvelles poutres en béton. La construction conserve son charme rustique grâce à ses murs en pierre et ses sols en terre cuite, et dispose également d'une terrasse pavée avec porche métallique. Un projet existe pour finaliser son aménagement.~La propriété dispose d'électricité du réseau, d'une citerne d'eau, d'un système de filtration, d'une douche extérieure et d'un chauffe-eau électrique.~Une propriété idéale pour ceux qui recherchent nature, tranquillité et proximité de la mer dans un environnement authentique de la Costa Dorada. ~~Plus de biens sur le site finquesmar.es

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6359071</b>
id:	
référence:	<b>39316</b>
proche ou à :	<b>L'ametlla De Mar</b>
region :	<b>Baix Ebre</b>
type de bien:	<b>maison de campagne</b>
chambres:	<b>-</b>
surface du bien :	<b>48 m2</b>
surface du terrain :	<b>8583 m2</b>
prix:	<b>€ 118.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Finquesmar Serveis</b>
naam:	<b>Inmobiliaris SI</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>
	<b>+34977493836</b>