

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/lametlla-de-mar-43860/6370550/>

maison de campagne à vendre L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Vivez le rêve méditerranéen près de la plage exclusive de L'illot~À seulement 900 mètres de la prestigieuse et paisible plage de l'illot, considérée comme un joyau de la Catalogne sur la Costa Dorada, nous vous offrons l'opportunité d'acquérir cette magnifique propriété rustique de 3 500 m2. Entièrement clôturée, plate et avec vue sur la mer depuis l'entrée du terrain, cette propriété vous offre l'intimité et la connexion avec la nature que vous recherchez.~À l'intérieur, vous découvrirez une charmante maison individuelle de 90 m2, de style ibizien méditerranéen, récemment rénovée et prête à être habitée. Avec un design ouvert, elle comprend un spacieux salon/salle à manger, une cuisine ouverte, 2 chambres, 2 salles de bains, 1 dressing et un patio ouvert avec barbecue, parfait pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. De plus, elle est entourée d'oliviers, d'amandiers et de pins méditerranéens.~Cette propriété offre un environnement calme et serein, loin du bruit, des routes et de la circulation. Elle dispose également d'un système solaire photovoltaïque pour la consommation électrique ; et, si souhaité, un poteau électrique basse tension est présent sur le terrain pour raccorder la maison (comme pour tous les voisins), ainsi qu'une citerne d'eau de 20.000 litres, garantissant confort et autonomie.~Idéalement située à 6 km d'El Perelló et à 13 km de l'Ametlla de Mar, cette propriété permet de profiter du calme de la campagne tout en restant proche des services et commodités. De plus, l'accès facile à la plage à vélo en seulement 10 minutes vous invite à adopter le style de vie côtier dont vous avez toujours rêvé.~Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre près de la mer dans un environnement exclusif et privilégié sur la Costa Dorada ! Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.~~Plus de biens sur finquesmar.es

sommaire

Espagne-immobilier **6370550**
id:
référence: **39313**
proche ou à : **L'ametlla De Mar**
region : **Baix Ebre**

contact

agence immobilier: **Finquesmar Serveis**
naam: **Inmobiliaris SI**
parlez: **pas disponible**
telephone: **pas disponible**
+34977493836

type de bien:	maison de campagne
chambres:	2
surface du bien :	95 m2
surface du terrain :	4012 m2
prix:	€ 260.000