

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/llucmajor-07620/6281287/>

maison de campagne à vendre Llucmajor, Llucmajor



Agrotourisme exclusif plein de charme à Llucmajor. La propriété se compose d'un terrain de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m² avec 1 350 m² construits, comprenant une maison principale aménagée en agrotourisme pour 18 personnes avec 789 m², ainsi qu'un entrepôt, des dépendances pour animaux, un garage et un atelier. L'agrotourisme dispose de 9 chambres avec armoires encastrées et salles de bains privatives, certaines avec terrasse indépendante et vue dégagée sur les montagnes, 9 salles de bains en suite, 1 WC, 2 salons avec cheminée, salle de séjour, bureau, salle à manger, cuisine aménagée et équipée et buanderie. Il comprend également une piscine, une piste pour chevaux, un parking, chauffage central, poutres apparentes, barbecue, four à bois et salle de bains extérieure. La propriété est en excellent état et a été rénovée en 2001. Actuellement exploitée touristiquement, elle offre, selon la réglementation en vigueur, la possibilité d'augmenter le nombre de places touristiques dans les bâtiments existants une fois la moratoire levée (jusqu'à environ 40 places). Elle dispose également d'une licence active pour l'exploitation agricole. Accès facile, entièrement clôturée, avec arbres fruitiers, amandiers et figuiers. Une opportunité d'investissement idéale dans un emplacement privilégié et exclusif. (211055) (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)

sommaire

Espagne-immobilier	6281287
id:	
référence:	211055
proche ou à :	Llucmajor
region :	Llucmajor
type de bien:	maison de campagne
chambres:	9
surface du bien :	1350 m²
surface du terrain :	373421 m²
prix:	€ 4.500.000

contact

naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34664142200