

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/llucmajor-07620/6377899/>

maison de campagne à vendre Lluçmajor, Lluçmajor



Finca méditerranéenne de caractère avec vue dégagée près de Ses Salines et Es Trenc~~Située sur une colline douce au sud-est de Majorque, cette propriété allie charme traditionnel et vue dégagée sur la mer. À seulement 10 minutes de la plage vierge d'Es Trenc et à proximité de Ses Salines, elle offre un style de vie paisible, entre campagne agricole et zones naturelles protégées comme S'Avall. Palma et l'aéroport sont accessibles en 45 minutes.~~Avec 320 m² construits sur trois niveaux, la propriété est implantée sur un terrain de 14.100 m² entouré de végétation locale. Murs épais, lignes sobres et matériaux nobles comme la pierre naturelle et le bois caractérisent l'ensemble.~~À l'extérieur, vous trouverez une piscine de 20 x 4 mètres avec terrasse couverte, solarium et cheminée extérieure. Le jardin méditerranéen, conçu avec du gravier, un système d'arrosage automatique et des plantes locales, allie intimité et faible entretien. Accès par chemin privé, garage double avec entrée directe à la maison.~~Le rez-de-chaussée comprend deux salons avec cheminées (bois et gaz), une salle à manger intégrée et une cuisine avec îlot central et sortie sur la terrasse. Deux chambres (dont une en suite), buanderie et accès au garage complètent ce niveau.~~À l'étage : suite principale avec dressing et salle de bains complète, plus une deuxième chambre en suite pouvant faire office de bureau. Grandes baies vitrées, matériaux naturels et tons clairs offrent lumière et continuité visuelle.~~Équipements : panneaux solaires avec 24 batteries, puits privé, citerne, préinstallation de climatisation, chauffage au sol, double vitrage, TV satellite et système d'alarme.

sommaire

Espagne-immobilier	6377899
id:	
référence:	RED-CA008
proche ou à :	Lluçmajor
region :	Lluçmajor
type de bien:	maison de campagne
chambres:	4
surface du bien :	512 m²

contact

agence immobilier:	Red Mallorca
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971888018

surface du terrain :	14144 m2
prix:	€ 3.690.000