

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/maella-50710/6271133/>

maison de campagne à vendre Maella, Bajo Aragón-Caspe



Finca à Maella d'une superficie de 18.400 m² (1.84 hectares) et un mas de 36 m². Le mas a des poutres en béton et un bon toit et est en bon état général. L'eau est collectée par le toit et stockée dans un réservoir souterrain d'une capacité de 2.000 litres. Il est possible de rénover complètement le mas. Le terrain est principalement planté d'oliviers et il y a aussi un certain nombre d'amandiers. Il y a beaucoup d'intimité car la finca est située au bout du chemin et est entourée de nature. La finca a un bon accès, presque toute la route est pavée, et se trouve à environ 15 kilomètres du village de Maella et également à 15 kilomètres de la ville de Caspe. Le lac "Civán" et la rivière Guadalupe sont situés à environ trois kilomètres de la propriété. Nous sommes l'agence immobilière officielle Alvarez & Pannekeet qui a vendu des centaines de propriétés rurales principalement à des clients européens (un grand nombre de clients français) depuis 2012 avec beaucoup de succès et de reconnaissance. Notre bureau est situé à Maella (Calle Santa Barbara 20), appartenant à la Communauté d'Aragón, limitrophe de la France, entourée de petits villages chacun d'eux a son centre historique et ses boutiques, restaurants, bars, événements et marchés. Les principales villes françaises sont à distance prudente et il est faisable de faire le trajet en une journée: Pau (309 km en 4h 27min), Toulouse (406 km en 5h 15min), Montpellier (539 km en 5h 31min), Bordeaux (617 km en 6h 50min), Marseille (700 km en 6h 52min), Lyon (835 km en 8h 2min), Niza (828 km en 8h 26min), Nantes (965 km en 9h 9min), Paris (1081 km en 11h 22min) ou Strasbourg (1323 km en 12h 27min). Les routes sont en bon état et existe également de bonnes liaisons en train et en bus depuis et vers les grandes villes. Les aéroports proches de Maella sont :- Barcelone (203 km en 2h 27min) - Il est possible de se rendre à Barcelone en avion depuis Londres, Paris, Amsterdam, Bruxelles et toutes les autres grandes villes d'Europe.- Saragosse (130 km en 1h 31min) - Il est possible de prendre l'avion pour Saragosse depuis Londres, Paris, Bruxelles (Charleroi), Munich et quelques autres villes.- Reus (99 km en 1h 15min) - Il est possible de prendre l'avion pour Reus depuis Londres, Glasgow, Dublin, Cardiff, Francfort, Bruxelles, Amsterdam et quelques autres villes. Nous vous rappelons que nous ne sommes pas toujours disponibles pour les visites, alors faites-nous savoir dès que possible si vous souhaitez venir afin que nous puissions prendre rendez-vous.

sommaire

Espagne-immobilier

6271133

contact

agence immobilier:

Alvarez and Pannekeet

id:
référence: **1037**
proche ou à : **Maella**
region : **Bajo Aragón-Caspe**
type de bien: **maison de campagne**
chambres: -
surface du bien : **36 m2**
surface du terrain : **18400 m2**
prix: **€ 15.000**

naam: **Víctor Álvarez**
parlez: **anglais, espagnol,
néerlandais**
telephone: **pas disponible**