

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/manacor-07500/6336620/>

## maison de campagne à vendre Manacor, Llevant



Également disponible en location avec option d'achat.~~À seulement 1 km du centre de Manacor et de la Rafa Nadal Academy, cette finca légalement enregistrée offre un cadre naturel, de l'intimité et un accès rapide à toutes les commodités. Située en direction de Felanitx, elle bénéficie de connexions rapides vers Palma et la côte est de Majorque.~~Sur un terrain de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2, la propriété dispose de 309 m2 construits. La maison principale de 250 m2 comprend un vaste salon avec cheminée, une salle à manger indépendante, une cuisine équipée avec coin repas, quatre chambres doubles — dont une avec dressing —, trois salles de bains complètes et un studio de 12 m2 pouvant faire office de chambre supplémentaire. Le rez-de-chaussée comprend également une buanderie avec installations et réservoirs.~~La maison s'ouvre sur une terrasse de 120 m2 avec vue dégagée, jardin aménagé, pergola, barbecue et espace de baignade extérieur avec structure de piscine préfabriquée. Elle dispose du chauffage central au fioul, de la climatisation (splits), de sols en grès, de placards intégrés et d'un système d'arrosage automatique.~~Une annexe d'environ 60 m2 avec salle de bains, grandes baies vitrées, espace barbecue/salle à manger couvert et jardin complète l'ensemble. Actuellement utilisée comme appartement d'invités, elle peut également servir de salon extérieur ou de garage. La propriété dispose également de panneaux solaires de dernière génération, d'un générateur automatique, d'un puits privé et d'un système d'alarme.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6336620</b>
id:	
référence:	<b>RED-MM0080</b>
proche ou à :	<b>Manacor</b>
region :	<b>Llevant</b>
type de bien:	<b>maison de campagne</b>
chambres:	<b>4</b>
surface du bien :	<b>309 m2</b>
surface du terrain :	<b>16315 m2</b>
prix:	<b>€ 1.225.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Red Mallorca</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34971888018</b>