

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/montoro-14600/6043779/>

maison de campagne à vendre Montoro, Alto Guadalquivir



El Cortijo : Une Ferme d'Oliviers Historique au Cœur de la Sierra Morena

Située au cœur de la Sierra Morena, El Cortijo est une ferme d'oliviers de 45 hectares, avec 6 000 oliviers produisant des olives Picual biologiques. Cette propriété charmante allie harmonieusement histoire et luxe moderne, offrant un aperçu de la vie andalouse traditionnelle tout en fournissant tous les comforts pour un séjour agréable.

La Propriété

La maison principale, construite en 1911 en pierre de granit massif, s'étend sur 700 m². En entrant, vous serez accueilli par les machines d'origine de l'ancien moulin à huile, parfaitement conservées, qui créent une ambiance historique unique. Tout en conservant son charme rustique, la maison offre des équipements modernes comme le Wi-Fi, une télévision numérique avec un large éventail de chaînes, et un chauffage central.

Espaces Intérieurs

Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée accueillant qui mène à un vaste salon-salle à manger, où une grande cheminée en bois crée une atmosphère chaleureuse. Une chambre principale avec salle de bain attenante, entièrement adaptée pour les personnes à mobilité réduite, est située à cet étage. Pour ceux qui travaillent à distance, le salon dispose d'un espace de travail climatisé dédié.

Le cœur de la maison est une grande cuisine entièrement équipée pouvant accueillir jusqu'à 20 personnes. Parfait pour les repas en groupe, une porte latérale donne accès à une aire de jeux extérieure avec des balançoires, des toboggans et des bascules pour les enfants.

À l'étage, vous trouverez six autres chambres et cinq salles de bain, offrant amplement d'espace pour des groupes plus nombreux. Le Torreón, accessible depuis cet étage, offre une vue panoramique à 360° sur la Sierra de Montoro-Cardeña.

Aménagements Extérieurs

La cour est un véritable centre de divertissement, avec un four à bois pour les rôtis traditionnels, un barbecue et une grande salle à manger extérieure pouvant accueillir jusqu'à 20 personnes. Les invités peuvent également profiter d'un sauna finlandais et d'une salle de jeux équipée d'une table de billard, de ping-pong, de baby-foot, de fléchettes et d'équipements de fitness.

Pour la détente en plein air, il y a une piscine d'eau salée avec des chaises longues, une douche et une salle à manger ombragée. Un cabanon adjacent comprend des commodités supplémentaires comme des réfrigérateurs, un système stéréo et une Smart TV. Les amateurs de sport apprécieront un terrain de padel entièrement éclairé et un filet d'entraînement de golf. La propriété offre également un parking couvert privé pour jusqu'à six voitures.

Une Expérience Unique

El Cortijo offre un mélange parfait de charme historique et de confort moderne, idéal pour une escapade relaxante, un séjour en famille ou même des vacances de travail. La ferme d'oliviers environnante et la vue pittoresque sur la Sierra de Montoro-Cardena créent le cadre idéal pour un séjour inoubliable.

sommaire

Espagne-immobilier	6043779
id:	
référence:	El Cortijo
proche ou à :	Montoro
region :	Alto Guadalquivir
type de bien:	maison de campagne
chambres:	7
surface du bien :	700 m2
surface du terrain :	450000 m2
prix:	€ 1.200.000

contact

naam:	pas disponible
parlez:	anglais, espagnol
telephone:	+34 669291473