

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/murla-03792/6328793/>

maison de campagne à vendre Murla, Marina Alta



Découvrez cette exquise demeure nichée au cœur de Murla, un véritable havre de paix offrant une intimité absolue et une vue panoramique imprenable sur la vallée verdoyante.~~D'une superficie de 223 m2, cette maison superbement entretenue se dresse sur un généreux terrain de 10 924 m2 agrémenté d'un charmant vignoble, de nombreux oliviers et d'arbres fruitiers, le tout en position dominante garantissant des vues spectaculaires à 360°.~~Construite en 2003 et agencée avec soin sur deux niveaux, la propriété respire l'espace et la luminosité.~~Le rez-de-chaussée comprend trois chambres accueillantes, une grande cuisine entièrement équipée et un salon chaleureux avec cheminée – un espace idéal pour se détendre et recevoir.~~À l'étage, la suite parentale offre un refuge privé avec salle de bains et dressing, synonyme de confort et de tranquillité. Les espaces extérieurs sont tout aussi impressionnants, avec une belle terrasse entourée de verdure, parfaite pour savourer des matins paisibles ou des après-midi de détente au soleil. La piscine d'eau salée chauffée, orientée sud-ouest, vous invite à des baignades rafraîchissantes tout en admirant une vue imprenable.~~La propriété est équipée d'un système d'énergie solaire produisant environ 9,9 kW par jour, garantissant une efficacité énergétique optimale, ainsi que d'une climatisation réversible pour un confort optimal toute l'année. Elle bénéficie d'un raccordement à l'eau courante et d'un puits fonctionnel pour l'arrosage du jardin. Deux réservoirs d'eau individuels, l'un de 1 000 litres et l'autre de 3 000 litres, sont également présents, avec une pompe pour l'arrosage.~~Ici, l'intimité est primordiale ; la maison, à la fois isolée et accessible, dispose d'un équipement professionnel pour l'entretien du jardin (à négocier).~~Le cadre verdoyant, les vues panoramiques et l'atmosphère paisible font de cette propriété un véritable havre de paix, loin du tumulte du quotidien.

sommaire

Espagne-immobilier	6328793
id:	
référence:	N-1300
proche ou à :	Murla
region :	Marina Alta
type de bien:	maison de campagne
chambres:	4

contact

agence immobilier:	Karmaproperties
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34609211710

surface du bien :	223 m2
surface du terrain :	10924 m2
prix:	€ 765.000