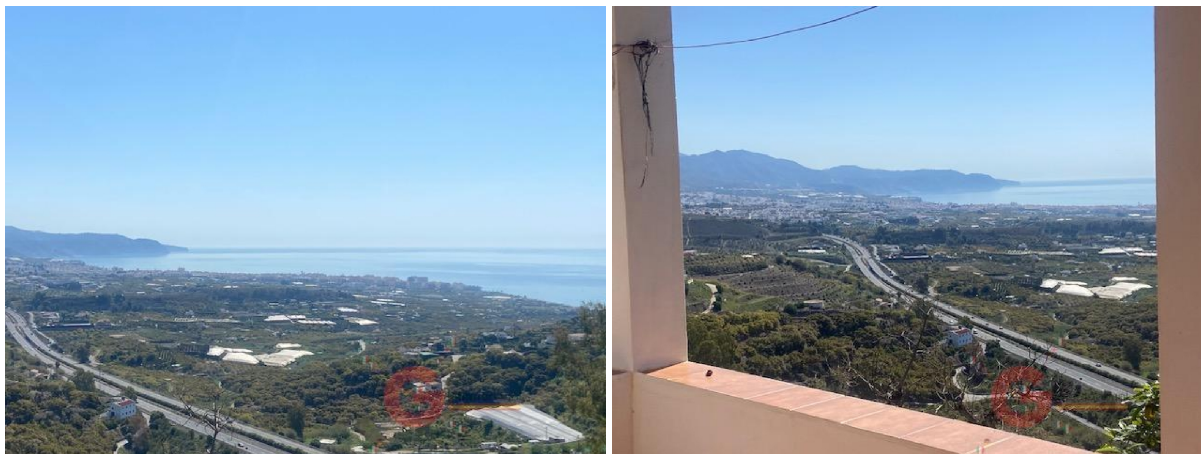


# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/nerja-29780/6254829/>

## maison de campagne à vendre Nerja, Axarquía



Attention investisseurs, domaine rustique entièrement documenté de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) mètres carrés avec ferme et dépendances, à seulement 10 minutes de Nerja. Nerja est une ville côtière située sur la côte orientale de la Costa del Sol, au bord de la mer Méditerranée, célèbre pour son Balcon de l'Europe et son climat agréable. Jouissant d'un emplacement imbattable, elle se trouve à environ 40 minutes de l'aéroport international de Málaga et à 1 heure et 20 minutes de Grenade, la ville de l'Alhambra et du parc naturel de la Sierra Nevada, où vous pouvez profiter des meilleurs sports d'hiver tout en bénéficiant d'un climat doux. Avec une cuisine exquise et de belles plages tranquilles, cette ville pourrait être votre meilleure option. Découvrez cette charmante ferme offrant environ 105 mètres carrés de surface construite. La propriété dispose de 3 chambres, 1 salle de bain, une cuisine ouverte, un salon-salle à manger accueillant avec cheminée et une belle terrasse avec vue panoramique sur la mer et Nerja, parfaite pour profiter du climat méditerranéen. De plus, la ferme comprend un grand entrepôt de 127 mètres carrés et deux bâtiments supplémentaires de 24 et 53 mètres carrés. La propriété dispose d'électricité et de 9 parts d'eau, idéales pour irriguer la plantation d'avocats, qui compte actuellement 100 arbres avec un potentiel pour beaucoup plus. Il y a également un réservoir d'eau de 28 mètres carrés. Pour la consommation personnelle, le domaine offre une variété d'arbres fruitiers, notamment des citronniers, des orangers, des kakis, des néfliers, des mangues et des vignes. La route menant au domaine est entièrement pavée, bien que l'accès privé présente une pente raide. Cette propriété est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une vie paisible à la campagne, entourés par la nature et avec tout le confort nécessaire.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6254829</b>
id:	
référence:	<b>J771</b>
proche ou à :	<b>Nerja</b>
region :	<b>Axarquía</b>
type de bien:	<b>maison de campagne</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Gestión Internacional</b>
naam:	<b>María Eugenia Aguilera</b>
	<b>Espín</b>
parlez:	<b>anglais, espagnol, français</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>

chambres:	<b>3</b>
surface du bien :	<b>105 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 425.000</b>