

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/porreres-07260/6370260/>

maison de campagne à vendre Porreres, Pla (Es)



Découvrez ce spectaculaire domaine au cœur de Majorque, idéalement situé entre les charmantes villes de Porreres et Felanitx, avec un accès rapide à tous les services et commodités de l'île. À seulement quelques minutes en voiture, profitez de boutiques, restaurants et de tout le nécessaire pour une vie confortable, sans renoncer à la tranquillité de la campagne.

~~Intimité et terrain~~ Située sur un terrain de 1.897 m², cette propriété offre une intimité totale et un accès facile, parfaite pour ceux qui recherchent paix et déconnexion dans un environnement naturel privilégié. Les vues dégagées sur l'emblématique San Salvador confèrent un caractère unique à ce domaine.

~~Style et design~~ La maison combine parfaitement style moderne et charme traditionnel majorquin, avec de la pierre naturelle intégrée à des finitions haut de gamme, créant des espaces élégants, lumineux et accueillants.

~~Durabilité et confort~~ Entièrement rénovée récemment, la propriété est autonome, équipée de panneaux solaires, générateur supplémentaire et réservoir d'eau privé, garantissant l'indépendance énergétique. Son excellente performance énergétique repose sur un système de pompe à chaleur avec chauffage au sol, offrant un confort optimal toute l'année.

~~Distribution~~ La maison de 201 m² est répartie sur deux étages :

- ~ Rez-de-chaussée : hall spacieux, salle de bain complète, salle à manger lumineuse avec cuisine ouverte et îlot central, salon avec accès direct à la terrasse, idéal pour profiter du climat méditerranéen.
- ~ Premier étage : deux chambres doubles avec salles de bain attenantes et accès direct à la terrasse, offrant intimité, confort et vues panoramiques.

~ Vivez pleinement Majorque ~ Cette propriété n'est pas seulement une maison de campagne : c'est un mode de vie. Ici, le design contemporain rencontre la tradition majorquine, offrant confort, luxe et connexion avec la nature. Idéal pour ceux qui recherchent un domaine unique, fonctionnel et durable à Majorque.

~~Note légale : Les surfaces et répartitions sont indicatives et peuvent être modifiées par décision de la direction des travaux. Ces informations sont uniquement à titre indicatif et n'ont aucune valeur contractuelle.~~

~ Appelez-nous et venez la visiter avant qu'il ne soit trop tard. ~ Agent immobilier officiel des îles Baléares N° GOIBE584661/2024.

sommaire

Espagne-immobilier
id:

6370260

contact

agence immobilier:
naam:

Inmosole
pas disponible

référence: **SIMFINPOR**
proche ou à : **Porreres**
region : **Pla (Es)**
type de bien: **maison de campagne**
chambres: **2**
surface du bien : **201 m2**
surface du terrain : **1897 m2**
prix: **€ 675.000**

parlez: **pas disponible**
telephone: **+34971623516**