

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/port-dalcudia-07400/6380180/>

## maison de campagne à vendre Port D'alcudia, Nord



Située à quelques minutes du centre historique d'Alcudia et de ses plages, cette propriété rustique offre un équilibre idéal entre intimité, nature et accessibilité. Sa localisation permet un accès direct à la route principale menant à Palma ainsi qu'à d'autres points stratégiques de l'île, ce qui garantit calme et proximité des services, commerces et lieux d'intérêt.~~Le terrain, entièrement clôturé, s'étend sur 6 300m2 et se divise en deux zones distinctes. La première, proche de l'entrée, est ouverte et multifonctionnelle – parfaite pour une activité agricole, du stockage, des animaux ou un projet professionnel. Sa surface et son accessibilité représentent un atout pratique majeur.~~La zone intérieure accueille la résidence principale et les espaces de loisirs. Dans un cadre protégé et paisible se trouvent le jardin, de vastes terrasses, une piscine privée, un jacuzzi et plusieurs espaces chillout. La maison, de plainpied et en excellent état, dispose de quatre chambres, trois salles de bains complètes, un salonsalle à manger lumineux et une cuisine moderne. Climatisation et mobilier contemporain inclus.~~Un appartement indépendant avec une chambre et une salle de bain complète complète l'offre, idéal pour les invités ou un usage professionnel. On souligne également la cuisine extérieure professionnelle entièrement équipée avec hotte, chambres froides et plans de travail – idéale pour des événements, du catering ou un projet gastronomique. La propriété comprend également des espaces de rangement ainsi qu'une zone pour potager ou animaux.

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6380180</b>
id:	
référence:	<b>RED-DTM0014</b>
proche ou à :	<b>Port D'alcudia</b>
region :	<b>Nord</b>
type de bien:	<b>maison de campagne</b>
chambres:	<b>5</b>
surface du bien :	<b>147 m2</b>
surface du terrain :	<b>6300 m2</b>
prix:	<b>€ 1.300.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Red Mallorca</b>
naam:	<b>pas disponible</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>+34971888018</b>