

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/ronda-18004/5382441/>

maison de campagne à vendre Ronda, Vega De Granada



Cette maison rustique est située à Camino de Cámara, 18004, Grenade, Grenade, sur la route locale GR-3303. C'est une maison rustique, construite en 1970, qui a 2498 m² et dispose de 8 chambres, 8 salons et 7 salles de bain.

El Cortijo de Cámara est une ferme à usage familial-loisir-hôtel, située dans la Vega de Granada dans la même zone municipale et à 4 km du centre-ville. On y accède par la route locale GR-3303 et par une branche asphaltée de 780 m.

Il s'agit d'un ensemble urbain composé d'un manoir de 2 étages + une tour dont la construction date du XVI^e siècle, auquel ont été ajoutées diverses extensions plus récentes, notamment des hangars de stockage (anciens séchoirs à tabac) à structure très solide. résistant pour supporter des charges importantes, répartis sur deux étages et complètement décroissés. Et un bâtiment destiné aux écuries / écuries, en raison de l'utilisation qui lui a été donnée depuis des années jusqu'à présent comme "élevage de chevaux andalous de race pure".

Il se compose également d'une maison jumelée confortable et d'une maison pour les propriétaires de la ferme, toutes deux aménagées à usage touristique.

Parmi ses dépendances actuelles elle compte 8 chambres, 8 pièces à vivre entre 130 et 18 m² et 7 salles de bain.

La ferme est clôturée autour du périmètre par un mur de maçonnerie de 2,5 m de haut et isolée par de grands noyers et cyprès.

Selon le Cadastre de Grenade, les superficies de cette ferme sont les suivantes :

Terrain de 3 641 m², avec une superficie pour résidence principale et maisons jumelées de 755 m² réparties sur 2 étages principalement. Dans des entrepôts avec 2 étages ouverts et des écuries, un total de 1 090 m². Dans les patios intérieurs et ouverts 110 m². Manège de 540 m² ou clôture pour chevaux et espace pour jardins, parking pour véhicules, zone d'entrée, etc. Un total de 1 835 m². (La vente se fait en qualité de corps véritable).

En raison de son enclave ouverte dans la Vega de Granada, avec de belles vues sur la Sierra Nevada et les municipalités voisines, en raison de sa proximité avec le centre-ville et surtout en raison de la tranquillité qui se respire au milieu de la nature dans ce bien préservé complexe, cette ferme est idéale pour l'hôtellerie, les loisirs et l'usage familial.

Ce prix peut être négociable sous forme de paiement, et d'éventuels échanges pouvant être intéressants en paiement de celui-ci peuvent également être étudiés.

Nous facilitons et sécurisons la vente ou l'achat d'une maison.

sommaire

Espagne-immobilier **5382441**
id:
référence: **cjocamara**
proche ou à : **Ronda**
region : **Vega De Granada**
type de bien: **maison de campagne**
chambres: **8**
surface du bien : **2498 m2**
surface du terrain : **3641 m2**
prix: **€ 1.200.000**

contact

naam: **JOSE LUIS NAVARRO**
parlez: **espagnol**
telephone: **pas disponible**