

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/sant-rafel-de-sa-creu-07816/5196065/>

maison de campagne à vendre Sant Rafel De Sa Creu, Sant Antoni De Portmany



Un joyau bien caché au coeur de l'île d'Ibiza. Le charme de cette magnifique ferme traditionnelle vous laisse sans voix et sans hésitation vous fait ressentir son essence et son authenticité au premier regard. À Finca Can Torres de na Margarita, vous ressentirez à nouveau l'authenticité de l'île dans toute sa splendeur, construite seulement en 1999, c'est une réplique d'une ancienne maison de campagne d'architecture pure d'Ibiza réalisée par l'architecte Javier Planas, une architecture simple qui a évolué dans la sagesse traditionnelle et s'est transmis de génération en génération, il se caractérise par la durabilité de ses murs épais, de ses éléments structuraux, de ses poutres robustes et de ses finitions en bois.

Il est situé dans la zone rurale de San Rafael de Sa Creu, à quelques minutes de la petite ville avec des ateliers artisanaux de céramique, déclarée zone d'intérêt artisanal à Ibiza en raison des magasins de poterie traditionnels et pendant les mois d'été il est célèbre pour son marché artisanal nocturne avec musique live et danse.

Finca Can Torres de na Margarita dispose de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2 de terrain où la maison principale est située sur deux niveaux et dispose également de magnifiques cabanes en bois dans la forêt qui sont très confortables pour accueillir jusqu'à 8 personnes en toute intimité, la propriété dispose d'une licence touristique ET -0527-

À l'entrée de la maison principale, nous trouvons un beau porche que bien sûr les portes d'entrée ne peuvent passer inaperçues et le magnifique travail de restauration de ces portes du XVI^e siècle et sa façade pleine de couleurs et de vie grâce à ses fleurs et ses plantes, l'endroit idéal pour asseyez-vous et regardez le lever du soleil de la journée. Il dispose d'un système de récupération des pluies et d'une citerne d'eau couverte.

En entrant, nous trouvons le premier salon pour profiter de deux environnements différents avec de beaux hauts plafonds avec des poutres en bois, à gauche nous trouvons la deuxième pièce indépendante avec de hauts plafonds également avec une salle à manger, un salon très confortable avec une cheminée et la cuisine qu'il est entièrement équipé, c'est sans aucun doute la salle pour les réunions de famille et d'amis. Si on remonte dans la pièce principale et qu'on la traverse, on trouve une autre pièce, elle aussi totalement indépendante, qui peut servir de salon, bureau, etc... en plus de trois chambres doubles très spacieuses avec placards et une grande salle de bain avec double vasque et baignoire.

Si nous montons à l'étage supérieur, nous trouvons sur le palier de l'escalier un espace ouvert à utiliser comme librairie par exemple et avec un espace pour se détendre et lire, faire une étude de peinture, etc... et la belle suite parentale avec balcon, immenses placards intégrés et une salle de bain complète avec baignoire.

En raison de ses caractéristiques telles que murs épais, hauts plafonds, portes et fenêtres avec vitrage climalit, il faut dire que des concerts ont eu lieu à l'intérieur et que le son acoustique est exceptionnel.

Bordant la maison de l'extérieur et appréciant ses beaux coins où vous pourrez profiter de l'ombre, nous allons à l'arrière où se trouvent plusieurs porches pleins de fleurs et de plantes, une vraie vie pleine de couleurs ! Un magnifique espace extérieur où vous pourrez faire des barbecues, cuisiner des plats de riz et tout ce que vous aimez, ainsi qu'un espace où vous pourrez vous asseoir.

La belle piscine ensoleillée d'où vous pouvez voir le coucher du soleil est ouverte et entourée de forêt avec une intimité totale, depuis la piscine, vous pouvez accéder à deux des maisons en bois à travers la forêt, l'une d'elles a un salon-salle à manger, cuisine ouverte, deux chambres, une double et une simple, et une salle de bain complète avec douche; A côté se trouve l'autre maison en bois de type studio avec une salle de bain complète avec douche, et il y a une troisième maison en bois de type studio qui est complètement éloignée de ces deux.

En plus de tout cela, il dispose d'un grand espace de stationnement et de camping avec une caravane, une autre maison en bois utilisée comme atelier et comme remise pour le bois de chauffage, un immense verger où vous pouvez semer, un corral pour les animaux, où les champignons sauvages et les asperges sont ramassées et beaucoup d'espace extérieur pour des possibilités infinies !!

Ce bijou a été entretenu avec amour par ses uniques propriétaires qui lui ont consacré toute une vie.

N'hésitez pas à me contacter pour faire une visite car je vous recommande de voir et de ressentir cette belle ferme par vous-même !

sommaire

Espagne-immobilier id:	5196065
référence:	-
proche ou à :	Sant Rafel De Sa Creu
region :	Sant Antoni De Portmany
type de bien:	maison de campagne
chambres:	-
surface du bien :	294 m2
surface du terrain :	13000 m2
prix:	€ 3.800.000

contact

naam:	Indra Roig Riera
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	pas disponible