

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/santanyi-07650/6294440/>

maison de campagne à vendre Santanyí, Sud



Cette finca neuve, achevée en 2022, est située sur un terrain de 17.479 m² dans une zone calme de la commune de Santanyí. La propriété offre 490,56 m² construits et 460 m² habitables, distribués de manière fonctionnelle et avec des finitions modernes.~~La maison principale combine une façade en pierre naturelle avec des lignes épurées et de grandes baies vitrées laissant entrer la lumière naturelle. À l'intérieur, on trouve une cuisine ouverte avec îlot, entièrement équipée et dotée de plans de travail en pierre naturelle, reliée à la salle à manger et au salon, avec accès direct à l'extérieur.~~La maison dispose de quatre chambres : trois au rez-de-chaussée, dont deux avec salle de bain en suite. La quatrième chambre se situe à l'étage, également avec salle de bain en suite et accès direct à une terrasse privée.~~S'ajoutent d'autres espaces fonctionnels tels qu'une buanderie, un garde-manger, un débarras et un sous-sol. Une salle de bain indépendante avec douche et baignoire complète l'ensemble.~~Le terrain plat, entièrement clôturé, permet différents usages agricoles et offre de l'espace pour diverses cultures. Il dispose également d'un jardin avec arrosage automatique, d'une piscine avec terrasse, d'un porche couvert et d'un garage couvert pour deux véhicules.~~Équipements modernes : Fondations avec coffrages Caviti, climatisation centrale avec pompe à chaleur, chauffage par panneaux solaires avec système électrique 220 V, cheminée, adoucisseur d'eau, réservoir, systèmes de sécurité avec alarmes périmétriques et intérieures, visiophone et porte blindée.~~À quelques minutes du centre de Santanyí, cette finca constitue un excellent choix tant comme résidence que pour développer une activité productive en milieu rural.

sommaire

Espagne-immobilier	6294440
id:	
référence:	RED-GF0083
proche ou à :	Santanyí
region :	Sud
type de bien:	maison de campagne
chambres:	5
surface du bien :	490 m²

contact

agence immobilier:	Red Mallorca
naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34971888018

surface du terrain :	17479 m2
prix:	€ 2.950.000