

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/selva-07313/6256240/>

maison de campagne à vendre Selva, Raiguer



Ferme rustique de 4 000 m² avec remise à outils à Selva. Elle dispose actuellement d'une remise à outils. Le terrain est cadastré à 49 m², contre environ 26 m² en réalité. La hauteur du toit permet d'aménager un grenier. La remise nécessite généralement des travaux de rénovation. La ferme dispose d'un puits et l'électricité publique est située à l'entrée de la propriété. Le terrain est plat et idéal pour le potager, l'agriculture et les week-ends de loisirs. Il est facilement accessible par une route goudronnée. Depuis la ferme, vous bénéficierez d'une vue imprenable sur la Serra de Tramontana. Il est à noter que la ferme est actuellement en semi-abandon. Elle est située à 4 minutes de Selva, 8 minutes d'Inca et 30 minutes de Palma. Grâce à la nouvelle loi moratoire sur les terres rurales, approuvée l'année dernière, il est possible d'obtenir des permis pour rénover la remise et, si vous le souhaitez, la convertir en habitation. Cela nécessite la préparation d'un projet et sa soumission à la mairie. Les images publiées ont été retouchées pour illustrer le potentiel esthétique du projet. Frais d'achat (notaire, cadastre et taxes) non inclus. Consultez-nous pour plus de détails. (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) (210487)

sommaire

Espagne-immobilier	6256240
id:	
référence:	210487
proche ou à :	Selva
region :	Raiguer
type de bien:	maison de campagne
chambres:	1
surface du bien :	26 m²
surface du terrain :	4000 m²
prix:	€ 87.000

contact

naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34664142200