

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/sencelles-07140/6256251/>

maison de campagne à vendre Sencelles, Pla (Es)



FERME RUSTIQUE DE (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2 AVEC PROJET DE LOGEMENT ET LICENCE À SENCELLES, à proximité de l'ancienne route de Sineu. Il possède deux parcelles dans le même acte, l'une de 2 hectares et l'autre de plus d'un demi-hectare. Le projet est conçu pour tout type d'exploitation agricole. Les deux parcelles ont leur propre entrée indépendante et sont reliées entre elles. Sur la plus grande parcelle, un projet de construction et un permis de construire pour une maison individuelle avec annexes agricoles sont actuellement en cours. Ce projet a déjà été soumis au Conseil et est en cours d'examen par la mairie de Sencelles depuis deux ans. Il n'est donc pas concerné par la dernière modification de la « restriction à la construction ». Actuellement, il existe un bâtiment qui sert d'« annexe agricole », qui est inclus dans le projet soumis et qui comprend un séjour avec cheminée, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, une salle de bain complète et une terrasse de 60 mètres carrés. La maison est actuellement complètement autonome en électricité grâce à des panneaux solaires. Il y a également la possibilité de faire trois chambres et deux salles de bain et un puits d'eau privé. Les services publics tels que l'électricité et l'eau publique sont situés sur la propriété. Les deux parcelles sont entièrement clôturées autour du périmètre. Frais d'achat et de vente non inclus. Demandez des détails en privé. (211476)

sommaire

Espagne-immobilier	6256251
id:	
référence:	211476
proche ou à :	Sencelles
region :	Pla (Es)
type de bien:	maison de campagne
chambres:	3
surface du bien :	101 m2
surface du terrain :	25000 m2

contact

naam:	pas disponible
parlez:	pas disponible
telephone:	+34664142200

prix:

€ 1.015.000