

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/tarifa-11380/6352951/>

maison de campagne à vendre Tarifa, Campo De Gibraltar



Dans l'enclave côtière privilégiée de Tarifa, dans la province de Cadix, est proposée à la vente une extraordinaire finca rustique de 11 hectares, située pratiquement en première ligne de mer, au cœur du Parc Naturel du Déroit, l'un des sites naturels les plus spectaculaires du sud de l'Europe.~À seulement 200 mètres d'une plage de sable fin et doré, aux eaux cristallines et à la houle modérée, la propriété bénéficie d'un emplacement exceptionnel dans une zone très peu urbanisée, idéale pour ceux qui recherchent intimité, nature et tranquillité absolue.~À l'intérieur du domaine subsistent plusieurs constructions à rénover, apportant caractère et valeur historique, avec un fort potentiel pour développer un projet exclusif de charme. Conformément à la réglementation du parc naturel, la construction d'un bâtiment agricole ou d'élevage (chevaux, bovins, etc.) est autorisée.~Depuis son belvédère naturel sur le détroit de Gibraltar, la propriété offre des vues panoramiques impressionnantes sur les côtes d'Algésiras, de Tarifa et sur le continent africain. Un lieu privilégié pour observer les oiseaux migrateurs, les cétacés et le trafic maritime constant.~À seulement 60 mètres de l'entrée se trouvent falaises et estrans qui rendent chaque promenade unique. L'environnement invite à de multiples activités : équitation, baignade sur des plages quasi vierges, plongée, pêche, paddle, surf, VTT ou randonnée le long d'anciens fortins côtiers.~Une opportunité exceptionnelle pour investisseurs ou amoureux de la nature souhaitant acquérir un lieu unique face à la mer.~~Plus de biens sur finquesmar.es

sommaire

Espagne-immobilier	6352951
id:	
référence:	50004
proche ou à :	Tarifa
region :	Campo De Gibraltar
type de bien:	maison de campagne
chambres:	-

contact

agence immobilier:	Finquesmar Serveis
naam:	Inmobiliaris SI
parlez:	pas disponible
telephone:	pas disponible
	+34977493836

surface du bien :	- m2
surface du terrain :	115000 m2
prix:	€ 715.000