

# ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/tivissa-43746/6294530/>

## maison de campagne à vendre Tivissa, Ribera D'ebre



Grande opportunité à Tivissa !~À seulement 10 km de la charmante ville maritime de L'Ametlla de Mar et de ses criques idylliques de sable fin aux eaux cristallines de la Costa Dorada, se vend ce domaine rustique exclusif de (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2. La propriété est enregistrée comme centre zoologique et dispose de vastes zones boisées ainsi que d'anciens oliviers.~En son sein se dresse une masía restaurée d'environ 300 m2, qui conserve tout le charme de l'architecture traditionnelle, complétée par des patios, terrasses et dépendances. La maison principale offre de grands espaces de vie, répartis entre plusieurs salons, une cuisine ouverte, sept chambres et deux salles de bains, ainsi que des terrasses, patios et bâtiments auxiliaires.~La propriété dispose d'une citerne de 24.000 litres et d'une station d'épuration permettant de recycler l'eau pour l'irrigation du jardin. Elle est équipée d'un système complet d'énergie solaire composé de 6 panneaux de 550 W et de 6 panneaux de 250 W, de deux chargeurs de 40 A, d'un parc de batteries de 1.100 Ah et d'un onduleur de 5 kW, garantissant autonomie, durabilité et efficacité énergétique maximale tout au long de l'année. Toutes les constructions sont légalisées et la propriété dispose d'un certificat d'habitabilité et d'un certificat énergétique "E".~Un environnement naturel unique, entouré de tranquillité et d'intimité, parfait pour ceux qui recherchent un refuge en pleine nature ou souhaitent développer un projet durable avec un caractère unique.~~Plus de propriétés sur le site finquesmar.es

### sommaire

Espagne-immobilier	<b>6294530</b>
id:	
référence:	<b>39303</b>
proche ou à :	<b>Tivissa</b>
region :	<b>Ribera D'ebre</b>
type de bien:	<b>maison de campagne</b>
chambres:	<b>7</b>
surface du bien :	<b>310 m2</b>
surface du terrain :	<b>- m2</b>
prix:	<b>€ 340.000</b>

### contact

agence immobilier:	<b>Finquesmar Serveis</b>
naam:	<b>Inmobiliaris SI</b>
parlez:	<b>pas disponible</b>
telephone:	<b>pas disponible</b>
	<b>+34977493836</b>