

ESPAGNE-IMMOBILIER

<https://www.espagne-immobilier.com/maison-de-campagne/ventallo-17473/4335615/>

maison de campagne à vendre Ventalló, Alt Empordà

Mas Clarà est une ferme construite en 1540, protégée et classée bien culturel d'intérêt local. Le premier étage a été rénové dans les années 80. Elle est située dans la petite ville de Saldet sur la route GIV-6302 à l'extrême nord-est de la commune de Ventalló dont elle fait partie. C'est un quartier très calme mais très bien relié à mi-chemin entre La Armentera et Ventalló, également très proche de la commune de L'Escala. C'est une ferme entre les murs mitoyens formés par deux corps contigus et a une façade formée par des blocs de pierre et un portail d'accès avec un arc construit avec de grandes pièces en pierre. Le rez-de-chaussée comprend plusieurs pièces avec une voûte en berceau, une voûte catalane et des arcades en pierre, constituant des espaces ouverts avec de grandes possibilités. Le premier étage se compose d'une maison individuelle avec un salon spacieux, une cuisine indépendante avec cheminée, trois chambres, deux pièces supplémentaires, une salle de bain complète avec baignoire et une terrasse exposée sud avec vue sur le jardin et le massif du Montgrí. Chauffage avec radiateurs et chaudière à bois. Les meubles existants sont vendus avec la maison. La surface construite de la ferme est d'environ 500 m2. Possibilité de profiter l'espace sous-toiture. Le jardin a environ 597 m2 de surface avec trois entrepôts agricoles et des arbres centenaires. La superficie des trois entrepôts extérieurs est d'environ 211 m2. Avec la ferme et attenant à la même propriété, un terrain irrigué rustique d'environ (utiliser le formulaire pour contacter le vendeur) m2 est mis en vente.

(utiliser le formulaire pour contacter le vendeur)

sommaire

Espagne-immobilier	4335615
id:	
référence:	-
proche ou à :	Ventalló
region :	Alt Empordà
type de bien:	maison de campagne
chambres:	3
surface du bien :	500 m2
surface du terrain :	27963 m2
prix:	€ 758.500

contact

naam:	Margarita Bosch
parlez:	anglais, espagnol, français
telephone:	+34972158829